

Gemeinde Niederkrüchten, 61. FNP-Änderung
 Flächenermittlung zur Planzeichnung, Stand: 19.02.2024

Nutzung	Fläche in m ² ca.	Fläche in ha ca.	Flächenanteil am Plangebiet in %
Gewerbliche Bauflächen	1.511.452	151,1	69,6%
Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen	45.799	4,6	2,1%
Schienenwege für den überregionalen und regionalen Verkehr	4.705	0,5	0,2%
<i>davon Flächen für Maßnahmen zum Schutz und zur Pflege, § 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB</i>	<i>4.705</i>	<i>0,5</i>	
Flächen für Versorgungsanlagen, Zweckbestimmung Abwasserbeseitigung	2.786	0,3	0,1%
Flächen für Wald	169.698	17,0	7,8%
<i>davon Flächen für Maßnahmen zum Schutz und zur Pflege, § 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB</i>	<i>67.398</i>	<i>6,7</i>	
Grünflächen, Zweckbestimmung Randeingrünung	436.913	43,7	20,1%
<i>davon Flächen für Maßnahmen zum Schutz und zur Pflege, § 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB</i>	<i>436.913</i>	<i>43,7</i>	
<i>Flächen für Maßnahmen zum Schutz und zur Pflege, § 5 Abs. 2 Nr. 10 BauG, gesamt</i>	<i>509.016</i>	<i>50,9</i>	<i>23,4%</i>
Räumlicher Geltungsbereich, gesamt	2.171.353	217,1	100,0%