



Gemeinde Niederkrüchten
Der Bürgermeister
Zentrale Dienste, Kultur und Tourismus
Aktenzeichen: 10 60 20

Niederkrüchten, den 20.01.2020

Vorlagen-Nr. 1391-2014/2020
Sachbearbeiter: Hermann-Josef Bonus

öffentlich

Beratungsweg

Haupt- und Finanzausschuss	04.02.2020
Rat der Gemeinde Niederkrüchten	18.02.2020

Nachfolgekonzzept für die möglichen Nutzungen der Immobilie Am Kamp 23

Sachverhalt:

Der Haupt- und Finanzausschuss hat in seiner Sitzung vom 26. November 2019 (Vorlagen-Nr. 1366-2014/2020) beschlossen, die Entscheidung in dieser Angelegenheit bis zu nächsten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses zu vertagen.

Zwischenzeitlich hat die Verwaltung weitere Abstimmungsgespräche mit Vertretern des Deutschen Jugendrotkreuzes, des Löschzuges Niederkrüchten der Freiwilligen Feuerwehr und des Heimat- und Kulturvereins Niederkrüchten 1975 e. V. geführt. Für das Deutsche Jugendrotkreuz ist eine Unterbringungsmöglichkeit im Pfarrheim der Kath. Pfarrgemeinde St. Bartholomäus Niederkrüchten gefunden worden. Der Löschzug Niederkrüchten benötigt auf Dauer weiterhin ein Büro im Erdgeschoss des Gebäudes. Das verbleibende Büro (bisher Verwaltungsstelle) ist für die Vereinszwecke des Heimat- und Kulturvereins nicht geeignet. Möglich wäre hier die vorübergehende Unterbringung einer Servicestelle der Deutschen Bundespost. Dies wird zzt. von der Verwaltung geklärt.

Das veränderte Nutzungskonzept sieht nunmehr vor, den bisherigen Sitzungssaal aufzugeben und 2 weitere Wohnung zur Unterbringung von Flüchtlingen zu schaffen. Die vorhandene Wohnung und die Büroräume im Erdgeschoss bleiben unverändert. Die Kosten für die Umbaumaßnahmen betragen geschätzt etwa 90.000,00 EUR.

Beschlussvorschlag:

Das von der Verwaltung vorgeschlagene Nutzungskonzept wird beschlossen. Die Verwaltung wird beauftragt, die hierfür erforderlichen Maßnahmen durchzuführen.

Finanzielle Auswirkungen:		Ja	<input type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	
Es stehen Mittel zur Verfügung:		Ja	<input type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	
PSP-Element bzw. Kostenstelle/ Sachkonto:		/				
Kosten der Maßnahme in Euro		ca. 90.000,00 EUR				
Folgekosten in Euro						
Erläuterungen:						
Rechtsgrundlage:	gesetzliche Grundlage	<input type="checkbox"/>	vertragliche Verpflichtung	<input type="checkbox"/>	Freiwillige Selbstverwaltungsangelegenheit	<input type="checkbox"/>

Anlage(n):

1. Grundriss Kellergeschoss Am Kamp 23
2. Grundriss Erdgeschoss Am Kamp 23
3. Grundriss Obergeschoss Am Kamp 23

gez. Wassong