Umweltprüfung, Eingriffsregelung und Artenschutzprüfung

Ausschuss für Planung, Verkehr und Grundstücksangelegenheiten
14.12.2022

SMEETS
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN
Planungsgesellschaft mbH
Zehntwall 5-7 • 50374 Erftstadt
02235 / 685.359-0 • kontakt@LA-Smeets.de

Rechtsgrundlagen und Untersuchungsrahmen

- Für die Belange des Umweltschutzes nach §§ 1 Abs. 6 Nr. 7 und 1a BauGB wird im Rahmen des Bauleitplanverfahrens eine **Umweltprüfung** durchgeführt, in der die voraussichtlichen erheblichen Umweltauswirkungen entsprechend dem Planungs- und Verfahrensstand ermittelt werden.
- Die Ergebnisse der Umweltprüfung werden im **Umweltbericht** beschrieben und bewertet.
- Die Umweltprüfung umfasst die Ermittlung, Beschreibung und Bewertung der **erheblichen Auswirkungen** eines Vorhabens auf die Umweltschutzgüter:
  - Schutzgut »Mensch, Gesundheit und Bevölkerung«
  - Schutzgut »Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt«
  - Schutzgut »Fläche«
  - Schutzgut »Boden«
  - Schutzgut »Wasser«
  - Schutzgut »Luft und Klima«
  - Schutzgut »Landschaft«
  - Schutzgut »Kulturelles Erbe und sonstige Sachgüter«
- Weitere vertiefende Untersuchungen bzw. **Fachgutachten**:
  - Landschaftspflegerischer Fachbeitrag
  - Artenschutzrechtliche Prüfung inkl. faunistische Kartierungen
  - Weitere Fachgutachten (Verkehr, Schall, Luftschadstoffe, Hydrologie, Baugrund etc.)

Rechtsgrundlagen und Untersuchungsrahmen

Landschaftspflegerischer Fachbeitrag (Eingriffsregelung) (Smeets)

Fachgutachten Schall + Verkehr (BBW)

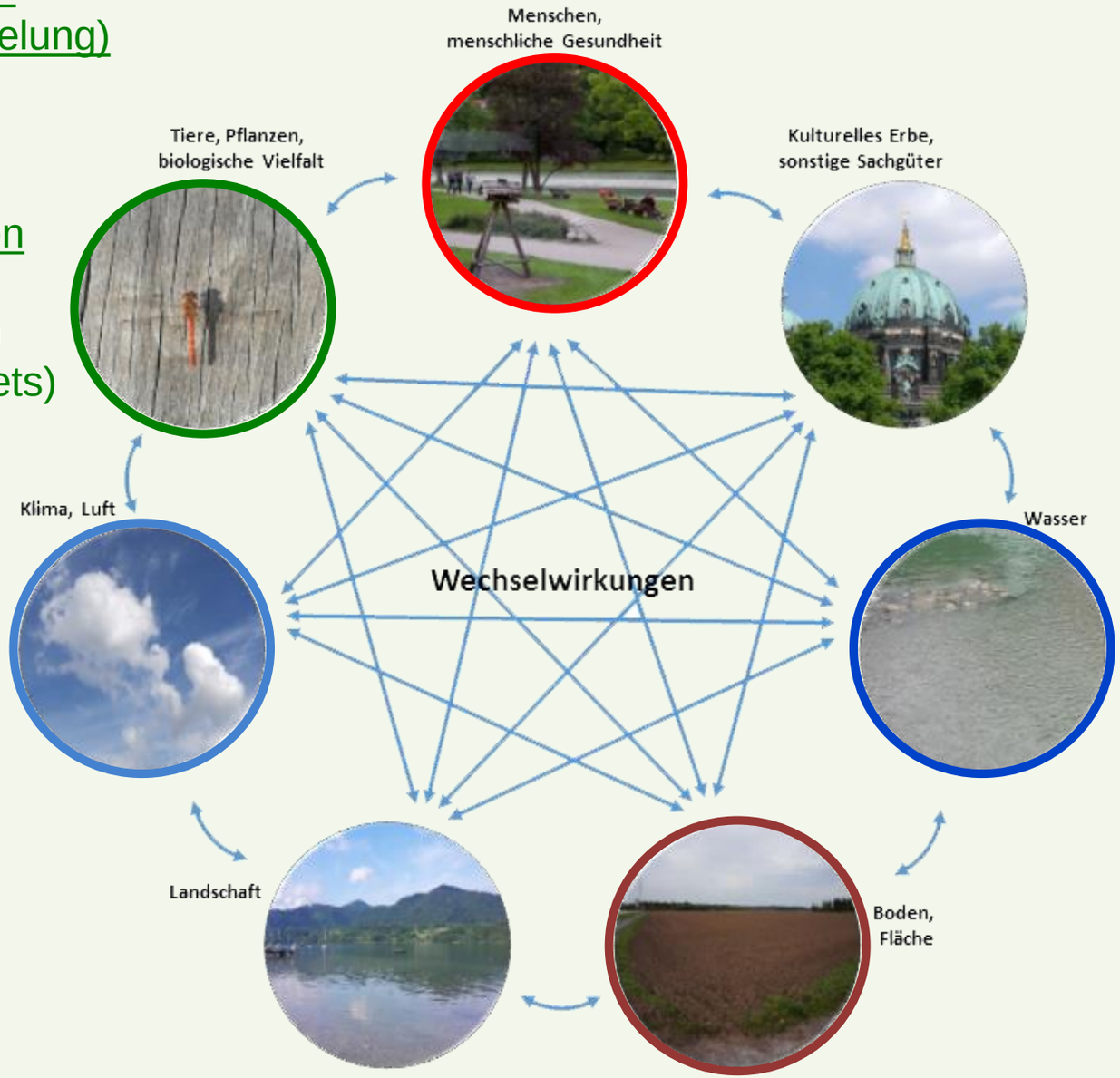
Faunistische Kartierungen insb. Brutvögel, Fledermäuse, Amphibien (Ökoplan, Straube, Smeets)

Artenschutzrechtliche Prüfung (Smeets)

Fachgutachten Schmutzwasser (BFT), Niederschlagswasser (IFEBA)

Fachgutachten Lufthygiene (Accon)

Fachgutachten Baugrund, Altlasten und Bodenschadstoffe (Mull & Partner)



Quelle: www.uvp-portal.de

Schutzgüter »MENSCH & GESUNDHEIT«, »KULTUR- UND SACHGÜTER«

Wohn- und Wohnumfeldfunktion

Verkehr

Immissionen:
Lärm, Licht, Gerüche, Erschütterungen…

Abfälle

Unfallrisiko / Störfall

Baudenkmäler

Bodendenkmäler

Kulturlandschaft

Sonstige Sachgüter
- **Leitungen**
- **Techn. Infrastruktur**
- **Ressourcen**

Darstellungsgrundlage: Digitales Orthophoto - Land NRW 2022 (www.govdata.de/dl-de/zero-2-0)

Schutzgut »TIERE, PFLANZEN & BIOLOGISCHE VIELFALT«

Biotoptypen

Landschaftspflegerischer Fachbeitrag

Schutzgebiete

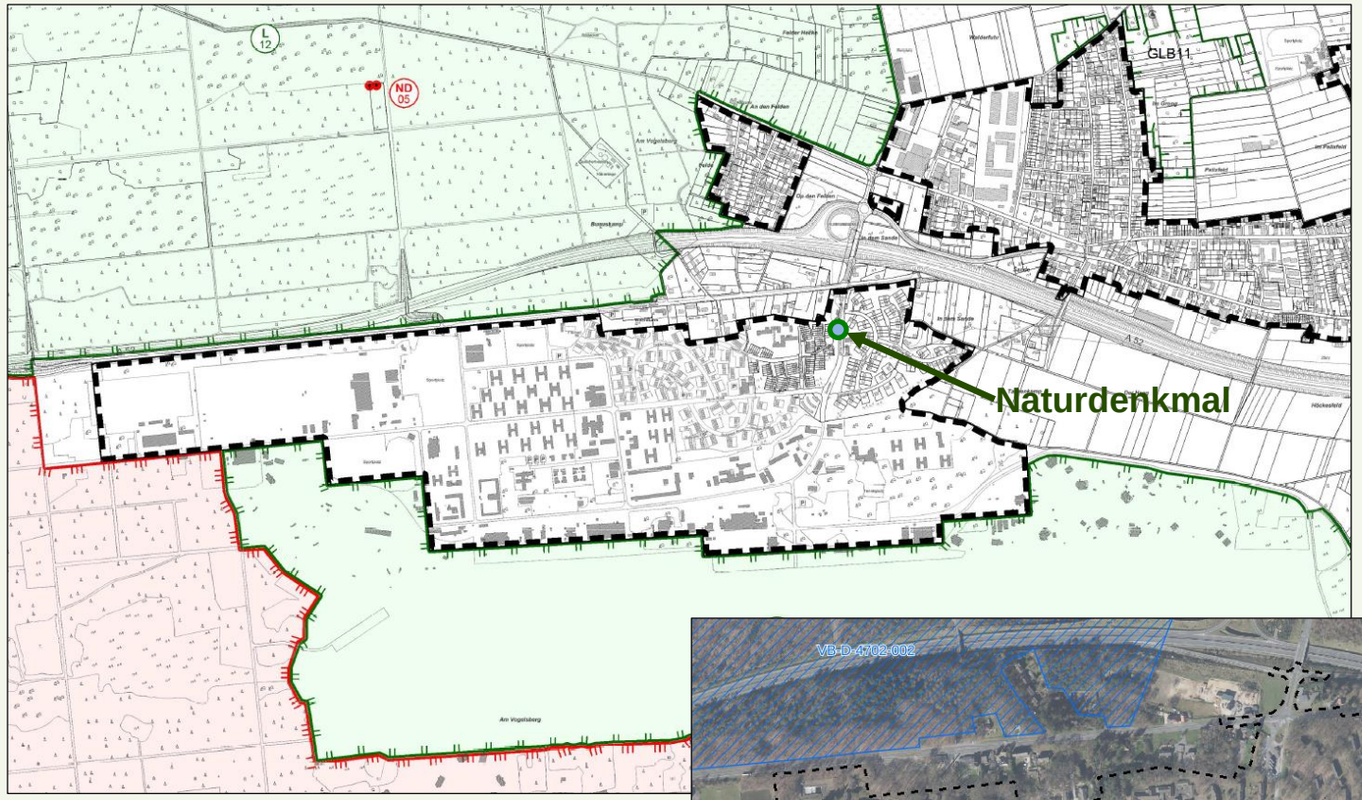
Natura 2000 (FFH, VSG)
Naturschutzgebiete
Naturdenkmäler
Schutzwürdige Biotope
Landschaftsschutzgebiete
Geschützte LB

Biotopverbund

Artenschutz

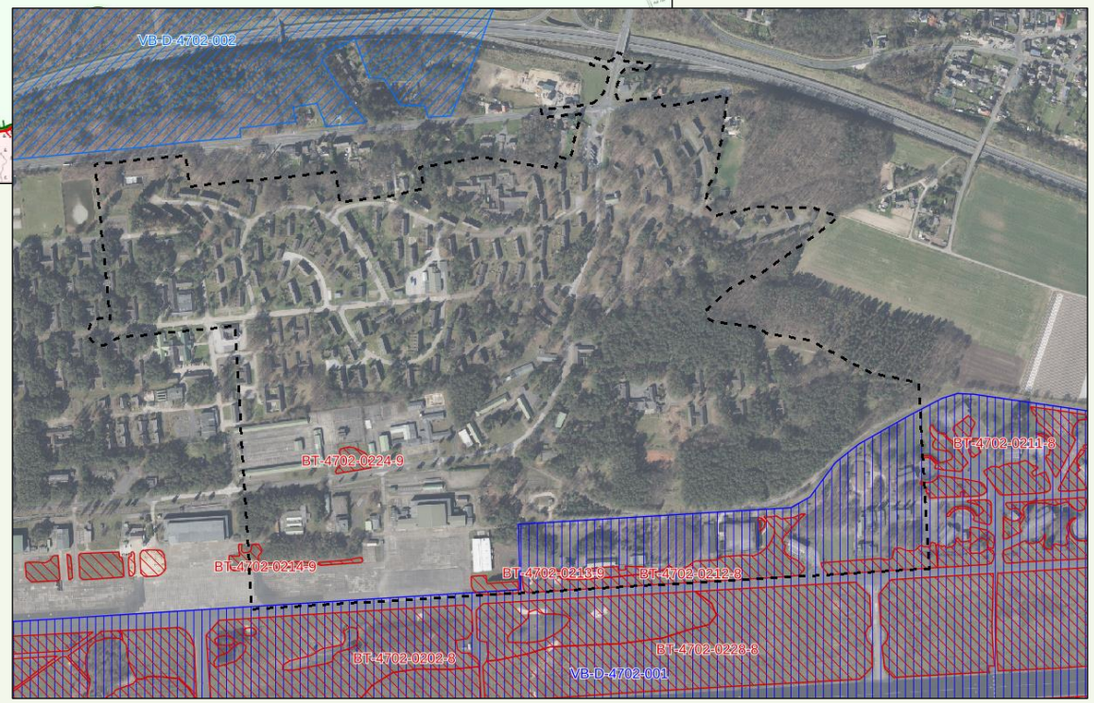
Faunist. Untersuchungen
Artenschutzprüfung I + II

Waldflächen



Auszug aus dem Entwurf des Landschaftsplans Nr. 2 des Kreises Viersen

Geschützte Biotope (GBT)
geschützte Biotope (Fläche)
Biotopverbundflächen (VB)
Biotopverbund, besondere Bedeutung
Biotopverbund, herausragende Bedeutung



Biotopverbundflächen und gesetzlich geschützte Biotope im Plangebiet

Datengrundlage: Landschaftsinformations-sammlung @Linfos – LANUV NRW 2022
Land NRW 2022 (www.govdata.de/dl-de/zero-2-0)

Schutzgüter »FLÄCHE«, »BODEN« und »WASSER«

Flächennutzung

Flächenverbrauch und nachhaltiger Bodenschutz

Schutzwürdige Böden

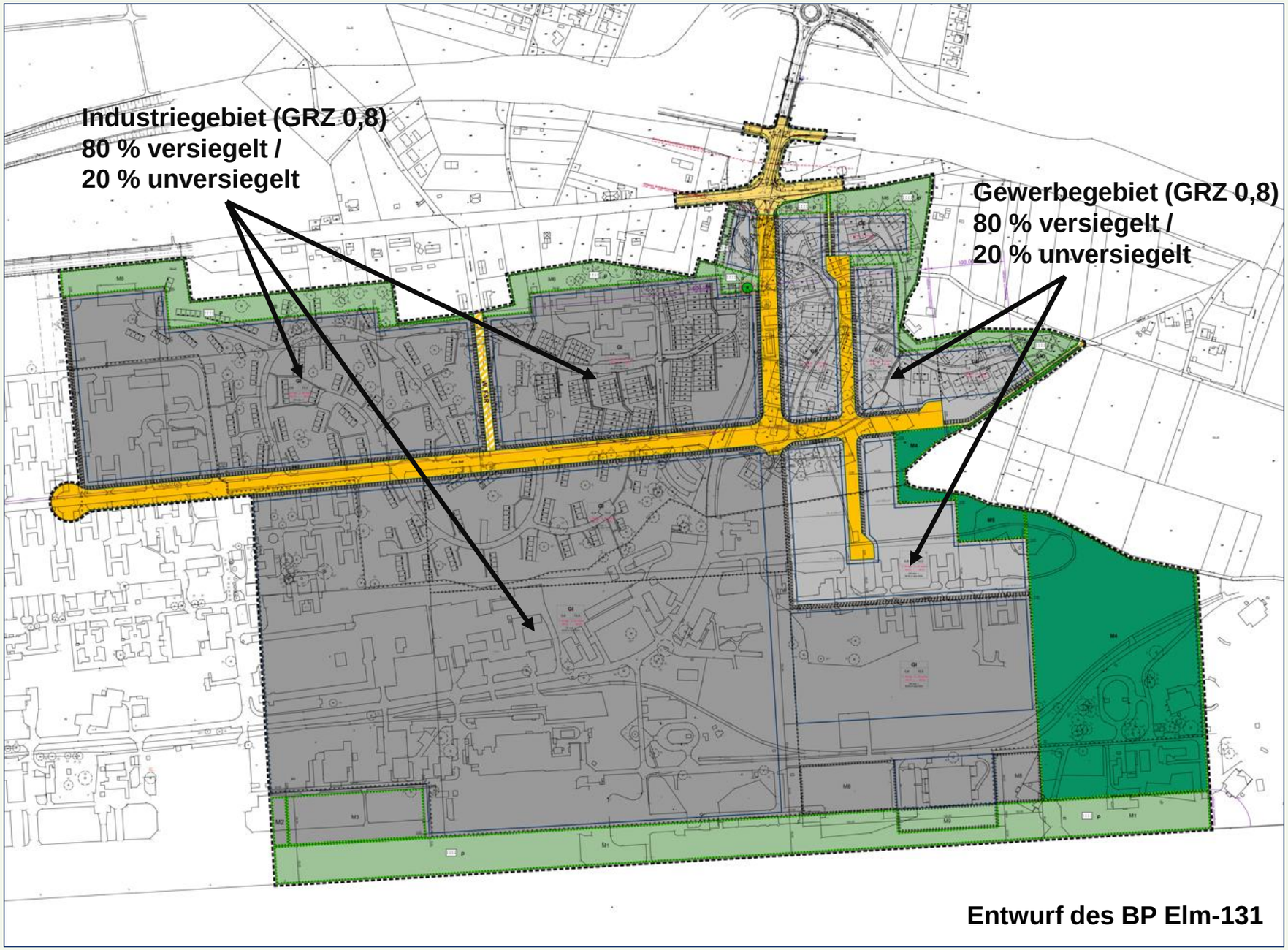
Altlasten / Schädliche Boden-veränderungen

Oberflächen-gewässer

Grundwasser

Wasserschutz/ Überschwemmungs-gebiete

Versickerung / Entwässerung



Schutzgüter »KLIMA & LUFT« & »LANDSCHAFT«

Klimawirksame Freiflächen

Luftreinhaltung

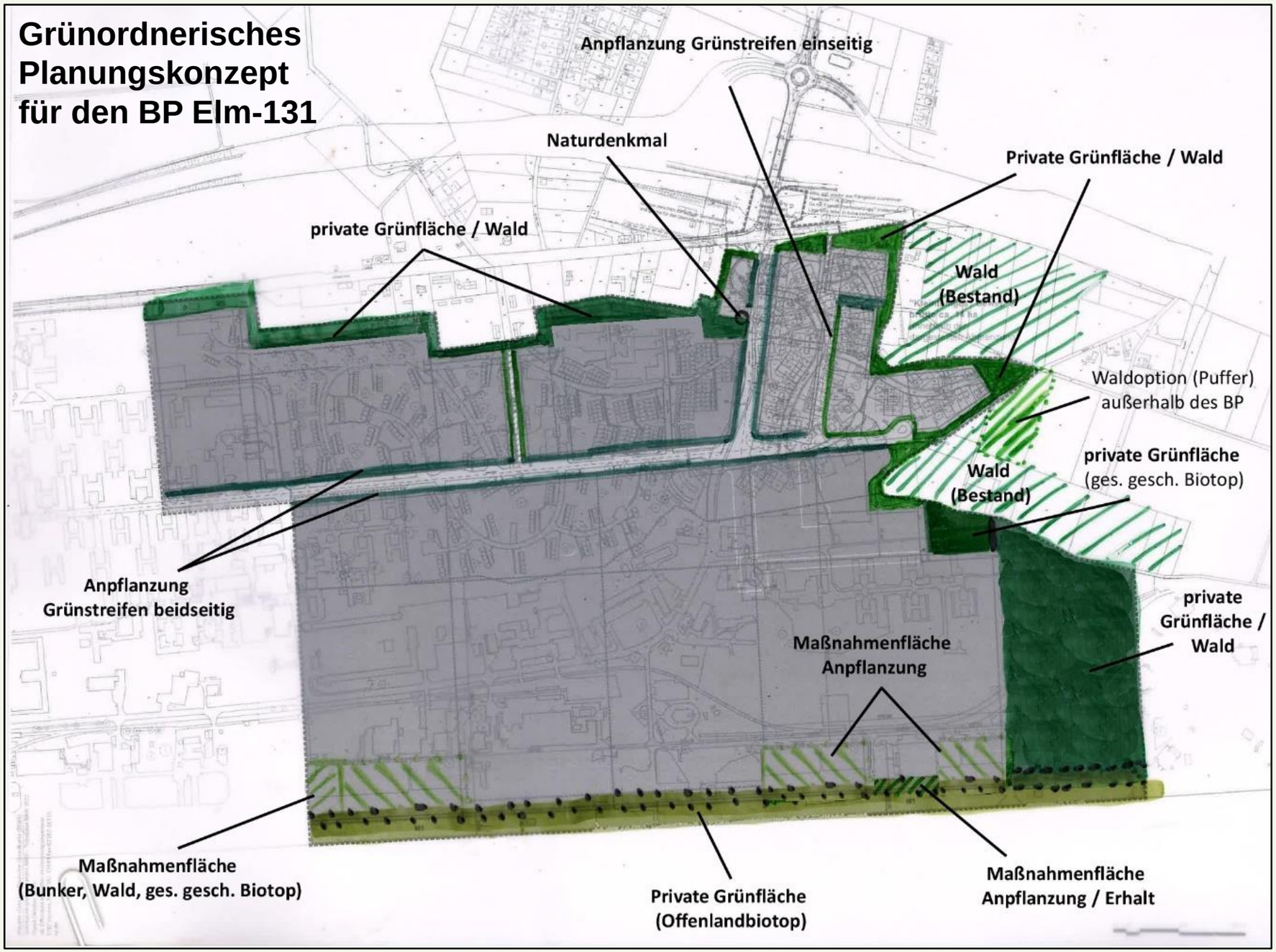
Klimaschutz / Erneuerbare Energien

Natürlichkeit des Landschaftsbildes

Erholungsfunktion

Schutzgebiete gem. Landschaftsplan

Unzerschnittene Räume



Zusammenfassung Umweltprüfung

Schutzgut	Kriterium	Bestand / Empfindlich-keit	Auswirkung / Erheblichkeit
Mensch / Gesundheit / Bevölkerung	Wohn- und Wohnumfeldfunktion		(V)
	Freizeit- und Erholungsfunktion		
	Verkehr und Immissionsbelastung		(V)
	Abfallentsorgung und Verwertung		
	Störfallrisiko / Katastrophenschutz		
Pflanzen / Tiere / Biologische Vielfalt	Schutzgebiete *(einschl. Natura 2000)*		(V) (E)
	Biotoptypen		(A) (E)
	Fauna und besonderer Artenschutz		(V) (E)
Fläche	Flächennutzung		
	Versiegelungsgrad		
Boden	Bodentypen und schutzwürdige Böden		
	Bodenbelastungen / Altlasten		(V)
Wasser	Oberflächengewässer		
	Grundwasser *(einschl. Entwässerung)*		(V)
	Schutzgebiete		
Klima / Luft	Klima *(einschl. Energienutzung & Klimaschutz)*		(V)
	Lufthygienische Funktion		
Landschaft	Landschafts-/Ortsbild / Landschaftsschutz		(V)
	Landschaftsbezogene Erholung		
Kultur- und Sachgüter	Kulturlandschaftsbereiche		
	Bau- und Bodendenkmäler		
	Sachgüter		

	▪ Mögliche Betroffenheit von Schutzgütern / Merkmalen mit hoher Bedeutung, Empfindlichkeit, Schutzwürdigkeit ▪ Besonders erhebliche Umweltauswirkungen zu erwarten ▪ Erfordert planerische Abwägung mit besonderem Gewicht
	▪ Mögliche Betroffenheit von Schutzgütern / Merkmalen mit mittlerer Bedeutung, Empfindlichkeit, Schutzwürdigkeit ▪ Erhebliche Umweltauswirkungen zu erwarten ▪ Erfordert planerische Abwägung
	▪ Keine Betroffenheit von Schutzgütern / Merkmalen zu erwarten ▪ Keine bzw. unerhebliche Umweltauswirkungen zu erwarten ▪ Keine Abwägung erforderlich
Maßnahmen zur Verringerung der Umweltauswirkungen bzw. Befreiung erforderlich: (V) = Vermeidungsmaßnahmen, (A) Ausgleichsmaßnahmen, (E) = Ersatzmaßnahme/-geld, (B) = Befreiung	

Umweltprüfung, Eingriffsregelung

und Artenschutzprüfung

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Ausschuss für Planung, Verkehr
und Grundstücksangelegenheiten
14.12.2022

SMEETS
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN
Planungsgesellschaft mbH
Zehntwall 5-7 • 50374 Erftstadt
02235 / 685.359-0 • kontakt@LA-Smeets.de