



## Einladung

Hiermit lade ich Sie zur 28. Sitzung - Wahlperiode 2014/2020 - des Bauausschusses ein, die am

Dienstag, dem 3. September 2019, um 19:30 Uhr,

im Sitzungssaal des Rathauses in Elmpt stattfindet.

### Tagesordnung

#### **Öffentlicher Teil**

- |   |                |
|---|----------------|
| 1) Antrag gem. § 24 GO NRW auf Herstellung eines behinderten-, senio-<br>ren- und familiengerechten Zugangs Menzelstraße an Overhelfelder<br>Straße im Ortsteil Elmpt | 1254-2014/2020 |
| 2) Sanierungsprogramm Straßenbeleuchtung  | 1237-2014/2020 |
| 3) Dorfgerechte Umgestaltung der Verkehrsanlagen Rathausstraße und<br>Gartenstraße  | 1245-2014/2020 |
| 4) Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden und des Bürgermeisters  |                |

#### **Nichtöffentlicher Teil**

- |   |                |
|---|----------------|
| 5) Sachstandsbericht Umsiedlung Katholische Grundschule Niederkrüch-<br>ten | 1238-2014/2020 |
| 6) Kostenkontrolle Baumaßnahmen   | 1239-2014/2020 |
| 7) Straßenausbau Kirchstraße in Oberkrüchten                                | 1240-2014/2020 |
| 8) Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden und des Bürgermeisters            |                |

Niederkrüchten, den 26. August 2019

gez. Stoltze

Ausschussvorsitzender

## Bekanntmachung

Die vorstehende Einladung zur 28. Sitzung - Wahlperiode 2014/2020 - des Bauausschusses am 3. September 2019 wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Niederkrüchten, den 26. August 2019  
Der Bürgermeister

gez. Wassong

Ausgehängt am: 27. August 2019  
Abgenommen am:



## Niederschrift

über die 28. Sitzung - Wahlperiode 2014/2020 - des Bauausschusses  
der Gemeinde Niederkrüchten

Verhandelt: Niederkrüchten, den 03. September 2019

Sitzungsort: Rathaus in Elmpt, Sitzungssaal

Beginn: 19:30 Uhr Ende: 19:48 Uhr

### Anwesend sind:

1. Ausschussvorsitzender Stoltze, Jörg
2. Ausschussmitglied Dahlke, Hans-Peter
3. Ausschussmitglied Goertz, Marco
4. Ausschussmitglied Gründler, Hans-Jürgen
5. Ausschussmitglied Knierim, Otmar
6. Ausschussmitglied Krüger, Volker
7. Ausschussmitglied Lipp, Marianne
8. Ausschussmitglied Meyer, Detlef
9. Ausschussmitglied Niggemeyer, Thomas
10. Ausschussmitglied Polmans, Matthias
11. Ausschussmitglied Reynen, Hermine
12. Ausschussmitglied Schaefer, Dietrich
13. Ausschussmitglied Seeboth, Ulrich vertritt Haese, Detlef
14. Ausschussmitglied Slaats, Willi
15. Ausschussmitglied Wallrafen, Paul Gerd
16. Ausschussmitglied Walter, Klaus
17. Ausschussmitglied Wendisch, Martin

Seitens der Verwaltung:

1. Herr Hinsen
2. Herr Derix
3. Herr Cüsters

Auf besondere Einladung:

1. Herr Goldmanns, IB Goldmanns (zu TOP 3)
2. Herr Netzer, IB Goldmanns (zu TOP 3)

Es fehlen:

1. Ausschussmitglied Haese, Detlef

## **Öffentlicher Teil**

- |  |                |
|--|----------------|
| 1) Antrag gem. § 24 GO NRW auf Herstellung eines behinderten-,<br>senioren- und familiengerechten Zugangs Menzelstraße an Over-<br>hofelder Straße im Ortsteil Elmpt | 1254-2014/2020 |
| 2) Sanierungsprogramm Straßenbeleuchtung   | 1237-2014/2020 |
| 3) Dorfgerechte Umgestaltung der Verkehrsanlagen Rathausstraße<br>und Gartenstraße   | 1245-2014/2020 |
| 4) Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden und des Bürgermeisters   |                |

Ausschussvorsitzender Jörg Stoltze eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung zu dieser Sitzung durch Einladung vom 26. August 2019 ordnungsgemäß erfolgt ist.

Der Ausschussvorsitzende Stoltze schlägt vor, den Tagesordnungspunkt 3 auf Grund des regen Interesses der Öffentlichkeit zuerst zu behandeln.

Dem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

## Öffentlicher Teil

- 3) Dorfgerichte Umgestaltung der Verkehrsanlagen Rathausstraße und Gartenstraße 1245-2014/2020

Der Rat der Gemeinde Niederkrüchten hat in seiner Sitzung am 11. Oktober 2018 beschlossen, die dorfgerichte Umgestaltung der Verkehrsanlagen Rathausstraße und Gartenstraße in den Jahren 2020 und 2021 durchzuführen. Mit der Planung wurde das Ingenieurbüro Goldmanns aus Schwalmtal beauftragt, welches die Ausbautwürfe in der Sitzung präsentiert. Im Anschluss wird sie den Anliegern in einer noch durchzuführenden Versammlung vorgestellt und gegebenenfalls entsprechend den Anregungen überarbeitet. Ein an den Bürgermeister gerichtetes Schreiben der Anlieger zum Ausbau der Gartenstraße lag der Vorlage zur Kenntnisnahme anbei.

Die Ausschussmitglieder Gründler und Seeboth stellen Rückfragen zur Beschaffenheit des Untergrundes, der Beschilderung sowie den Anliegerkosten.

Das Ausschussmitglied Seeboth verweist auf den Beschluss des Planungs- und Verkehrsausschusses vom 02. September 2019, zur Erstellung eines Schulwegkonzeptes und regt an, dieses abzuwarten.

Herr Meyer plädiert dafür, dass die Rathausstraße und Gartenstraße grundsätzlich umgestaltet und das Schulwegkonzept bei der Planung berücksichtigt werden sollte.

Der Bauausschuss empfiehlt dem Rat mit 15 Stimmen bei einer Gegenstimme und einer Enthaltung, die Verwaltung mit der dorfgerichten Umgestaltung der Verkehrsanlagen Rathausstraße und Gartenstraße gemäß der vorgestellten Planung (vorbehaltlich Änderungswünschen der Anwohner) sowie mit der Beantragung des Förderprogrammes „Dorferneuerung“ bis zum 30. September 2019 zu beauftragen.

Die Herren Goldmanns und Netzer verlassen die Sitzung.

- 1) Antrag gem. § 24 GO NRW auf Herstellung eines behinderten-, seniorenen- und familiengerechten Zugangs Menzelstraße an Overhelfelder Straße im Ortsteil Elmpt 1254-2014/2020

Mit Schreiben vom 23. Mai 2019 beantragt Herr Rüdiger Knopp, den vorhandenen Zugang von der Menzelstraße an die Overhelfelder Straße behinderten-, seniorenen- und familiengerecht umzubauen. Die Begründung des Antrags ist dem beigefügten Schreiben zu entnehmen. Der Rat hat den Antrag in seiner Sitzung am 2. Juli 2019 zur weiteren Beratung an den Bauausschuss verwiesen.

Seitens der Verwaltung wird die Maßnahme als sinnvoll angesehen, zumal sie mit relativ geringem Aufwand über den Hausmeistervertrag Straßenbau umzusetzen ist. Die Höhe der Umbaukosten wird auf maximal 10.000,00 € geschätzt.

Der Bauausschuss empfiehlt dem Rat einstimmig, die Verwaltung mit dem behinderten-, seniorenen- und familiengerechten Umbau des vorhandenen Zugangs von der Menzelstraße an die Overhelfelder Straße zu beauftragen.

- 2) Sanierungsprogramm Straßenbeleuchtung 1237-2014/2020

Die Straßenbeleuchtung innerhalb der Gemeinde Niederkrüchten besteht aus einer Vielzahl unterschiedlicher Beleuchtungssysteme. Die Leuchten unterscheiden sich nicht nur im Aussehen, sondern auch in der Art der Leuchtmittel. Da die Beleuchtung über Jahrzehnte ausgebaut und ergänzt wurde, sind immer die jeweils aktuellen Leuchtmittel verbaut worden, darunter Quecksilberdampflampen, Natriumdampfniederdrucklampen und Kompaktleuchtstofflampen. Aufgrund der „EU-Richtlinie für eine umweltgerechte Gestaltung von energieverbrauchsrelevanten Produkten“ dürfen Quecksilberdampflampen, die offiziell auch als HQL-Lampen bezeichnet werden und eine Lichtausbeute von weniger als 80 Lumen pro Watt erzielen, nicht mehr verkauft und sollten auch nicht mehr verbaut werden. Gleiches gilt auch für Natriumdampfniederdrucklampen und Kompaktleuchtstofflampen, die mit konventionellen oder elektronischen Vorschaltgeräten ausgestattet sind.

Insgesamt verfügt das Beleuchtungsnetz der Gemeinde Niederkrüchten über 1.851 Lichtpunkte (Stand Dez. 2018). Seit dem Start des Sanierungsprogrammes Straßenbeleuchtung und der einhergehenden Umstellung auf LED-Leuchten wurden einschließlich des geplanten Sanierungsprogramms im Jahr 2019 bereits 1.000 Leuchten umge-

rüstet. Somit verbleiben noch 851 umzurüstende Leuchten.

Die Gesamtausgaben für die Energielieferung haben sich wie nachstehend aufgeführt entwickelt:

<b>Abrechnungsjahr</b>	<b>Ausgaben</b>	<b>%</b>	<b>Einsparung</b>
2016/2017	141.588,00 €	100 %	
2017/2018	100.698,06 €	28,88 %	40.889,94 €
2018/2019	90.158,31 €	36,32 %	51.429,69 €

In der Investitionsplanung des Produktbereiches 12 sind unter dem PSP-Element 7000320, 281.500,00 € für die Errichtung eines Geh- und Radweges an der Overhelfelder Straße eingestellt. Da der Kreis Viersen als Straßenbaulastträger den Bau des Schutzstreifens für den Radverkehr und die Anpassungen der Querungshilfen übernimmt, bleibt für die Gemeinde Niederkrüchten nur der Anteil für den Bau des Gehweges entlang des Neubaugebietes Heineland. Hier werden Kosten von ca. 153.000,00 € anfallen. Die Differenz von ca. 130.000,00 Euro steht für weitere investive Maßnahmen zu Verfügung. Die Verwaltung empfiehlt, die freien Mittel aufgrund der schnellen Amortisation für die Sanierung der Straßenbeleuchtung einzusetzen und darüber hinaus die eingesparten Kosten des Energieverbrauches zukünftig für die Sanierung des restlichen Beleuchtungsnetzes zu verwenden.

Der Bauausschuss empfiehlt dem Rat einstimmig, die Verwaltung damit zu beauftragen:

1. die nicht benötigten Mittel aus dem PSP-Element 7000320: Geh- und Radweg Overhelfelder Straße in Höhe von ca. 130.000,00 € für das Sanierungsprogramm Straßenbeleuchtung einzusetzen und
2. die zukünftig eingesparten Mittel aus der Energieversorgung des Beleuchtungsnetzes ebenfalls für das Sanierungsprogramm Straßenbeleuchtung zu verwenden.

#### 4) Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden und des Bürgermeisters

Es liegen keine Mitteilungen vor.



Der Ausschussvorsitzende schließt die Sitzung.

gez. Stoltze  
Ausschussvorsitzender

gez. Cüsters  
Schriftführer



Gemeinde Niederkrüchten  
 Der Bürgermeister  
 Hoch- und Straßenbau  
Aktenzeichen: 66 12 15 10-8

Niederkrüchten, den 31.07.2019

Vorlagen-Nr. 1245-2014/2020  
 Sachbearbeiter: Hermann Derix  
**öffentlich**

Beratungsweg  
 Bauausschuss

03.09.2019

## **Dorfgerichte Umgestaltung der Verkehrsanlagen Rathausstraße und Gartenstraße**

### Sachverhalt:

Der Rat der Gemeinde Niederkrüchten hat in seiner Sitzung am 11. Oktober 2018 beschlossen, die dorfgerichte Umgestaltung der Verkehrsanlagen Rathausstraße und Gartenstraße in den Jahren 2020 und 2021 durchzuführen. Mit der Planung wurde das Ingenieurbüro Goldmanns aus Schwalmthal beauftragt, welches die Ausbautwürfe in der Sitzung präsentiert. Im Anschluss wird sie den Anliegern in einer noch durchzuführenden Versammlung vorgestellt und gegebenenfalls entsprechend den Anregungen überarbeitet. Ein an den Bürgermeister gerichtetes Schreiben der Anlieger zum Ausbau der Gartenstraße liegt der Vorlage zur Kenntnisnahme anbei.

### Beschlussvorschlag:

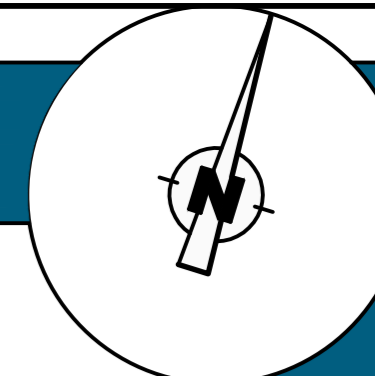
Die Verwaltung wird beauftragt, die dorfgerichte Umgestaltung der Verkehrsanlagen Rathausstraße und Gartenstraße gemäß der vorgestellten Planung (vorbehaltlich Änderungswünschen der Anwohner) vorzunehmen und bis zum 30. September 2019 den Förderantrag zum Programm „Dorferneuerung“ zu stellen.

Finanzielle Auswirkungen:		Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>
Es stehen Mittel zur Verfügung:		Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>
PSP-Element bzw. Kostenstelle/ Sachkonto:		7000303			
Kosten der Maßnahme in Euro		707.000,00 €			
Folgekosten in Euro					
Erläuterungen:					
Rechtsgrundlage:	gesetzliche Grundlage	<input type="checkbox"/>	vertragliche Verpflichtung	<input type="checkbox"/>	Freiwillige Selbstverwaltungsangelegenheit
					<input checked="" type="checkbox"/>

Anlagen:  
 1) Ausbautwurf  
 2) Schreiben der Anlieger vom 06. Juli 2019

In Vertretung

gez. Schippers



Alle Maße sind in der Örtlichkeit zu überprüfen!  
 Bei Unstimmigkeiten ist sofort die örtliche Bauüberwachung zu informieren!

Der Bestand im Lageplan wurde vom Ingenieurbüro Goldmanns elektroptisch aufgemessen!!!

**Planungslegende:**

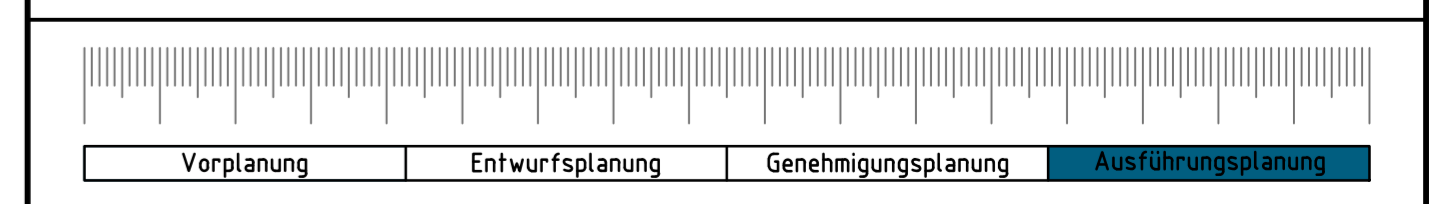
1 Asphaltdeckschicht	27 Straßenablauf 30/50 cm
2 Asphaltdeckschicht (Deckenüberzug)	28 Straßenablauf 50/50 cm
3 Betonstein Doppel-T, rot, gefast	29 Aco - Drain Rinne
4 Betonstein Doppel-T, anthrazit, gefast	30 Bordstein HB 15/25 cm
5 Räsengittersteine 40/60/10 cm, grau	31 Bordstein HB 15/30 cm
6 Betonstein 20/10/10 cm, rot, Microfase	32 Hochbordsteine 15/30 cm
7 Betonstein 20/10/10 cm, rot, ungefast	33 Hochbordkurvenstein 15/30 cm
8 Betonstein 20/10/10 cm, grau, Microfase	34 Pflanzbeetsteine 15/30 cm
9 Betonstein 20/10/10 cm, grau, ungefast	35 Baumstempelsteine 15/30 cm
10 Betonstein 20/10/10 cm, anthrazit, Microfase	36 Parkbuchsstein 15/30 cm
11 Betonstein 20/10/10 cm, anthrazit, ungefast	37 Schrägstein HB 15/25 auf RB 15/22
12 Basaltstein 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	38 Schrägstein HB 15/30 auf RB 15/22
13 Platten 30/30/8 cm, grau, gefast	39 Rundbordstein RB 15/22 cm
14 Platten 30/30/8 cm, grau, ungefast	40 Rundbordstein RB 15/22 cm, Kanterradius 2cm
15 Platten 30/30/8 cm, schwarz u. weiß, gefast	41 Kanterradius 4cm
16 Platten 30/30/8 cm, schwarz u. weiß, ungefast	42 Tiefbordstein TB 8/20 cm
17 1-zeilige Basaltsteinrinne 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	43 Tiefbordstein TB 10/30 cm
18 2-zeilige Basaltsteinrinne 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	44 Tiefbordsteine 8/25 cm
19 3-zeilige Basaltsteinrinne 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	45 Betonstein 30/15/10 cm, dunkelgrau und mittelgrau, gemischt, gehöhlert
20 3-zeiliges Rinnensteinsystem 12,5/30,5/14,2 cm, grau, gefast	46 3-zeilige Natursteinrinne ca. 16/20/16 cm, aus Basalt mit Fuge aus vöv 850
21 3-zeiliges Rinnensteinsystem 12,5/30,5/14,2 cm, rot, gefast	47 Rampenstein 75/16/22/32,5 cm wassergebundene Decke
22 Natursteinpflaster 4/4/6 cm, Granit rot	48 Betonstein 30/15/10 cm, dunkelgrau und mittelgrau, gemischt, Microfase
23 Natursteinpflaster 4/4/6 cm, Granit grau	49 Fahrbahnmarkierung
24 Natursteinpflaster 4/4/6 cm, Basalt	50 geplanter Straßenbeleuchtungsmast
25 Natursteinpflaster 10/11 cm, Basalt	51 Schachtdeckel
61.551 vorhandene Geländehöhe	52 Parkplatzhinweisstein 20/20/10 cm mit Symbol „P“
* 63.20 geplante Straßenhöhe	53 Baum vorhanden
E Einfahrt	54 Baum geplant
e Eingang	

Index	Datum	Gegenstand der Änderung	Bearbeitet

**GOLDMANNS**  
 Ingenieurbauwerke & Verkehrsanlagen  
 Ingenieurbüro Goldmanns  
 Heiter 61  
 43166 Schwalmatal  
 info@goldmanns.de  
 Tel. +49(0)2161 495179-20  
 Fax +49(0)2161 495179-20  
 www.goldmanns.de

**Gemeinde Niederkrüchten**  
 DER BÜRGERMEISTER  
 Fachbereich II

Dorfgerechte Umgestaltung der Rathausstraße  
 und Gartenstraße in Niederkrüchten



Vorplanung	Entwurfplanung	Genehmigungsplanung	Ausführungsplanung
------------	----------------	---------------------	--------------------

**Übersichtslageplan** Blatt 1.0  
 Maßstab: M = 1 : 500  
 Format: 5,10 m x 3,30 m = 1,681 m<sup>2</sup>  
 Projektnummer: 10099  
 Plan: ULP 1.0  
 gezeichnet: Christiane Kaiser  
 geprüft: Stephan Goldmanns  
 Der Auftraggeber: Gemeinde Niederkrüchten, Fachbereich II, Laurentiusstraße 19, 43172 Niederkrüchten, Niederkrüchten, den  
 Der Entwurfsaufsteller: Ingenieurbüro Goldmanns, Heiter 61, 43166 Schwalmatal, Telefon: +49(0)2161 495179-0, Telefax: +49(0)2161 495179-20, Schwalmatal, den 01. August 2019

R:\Daten\B\Goldmanns\10 - Gemeindeverwaltung Niederkrüchten\101019 - Umgestaltung Rathausstraße und Gartenstraße - Verkehrsanlagen\Planung\ÜS - Ausführungsplanung\100109 Lageplan 1.0.dwg  
 - August 2019 -



**Lagebezug:**  
ETRS / UTM

**Höhenbezug:**  
Bolzen-Nr. 4900 9 0008  
Dr. Lindemann Straße, Kirche  
NN-Höhe = 60.261 m ü. NN  
Bolzen-Nr. 4900 9 0020  
Oberbücheler Weg, Schule  
NN-Höhe = 59.990 m ü. NN

Gauß-Krüger

Alle Maße sind in der Örtlichkeit zu überprüfen!  
Bei Unstimmigkeiten ist sofort die örtliche Bauüberwachung zu informieren!

Der Bestand im Lageplan wurde vom Ingenieurbüro Goldmanns elektrooptisch aufgemessen!!!

**Planungslegende:**

1 Asphaltdeckschicht	27 Straßenaufbau 30/50 cm
2 Asphaltdeckschicht (Deckenüberzug)	28 Straßenaufbau 50/50 cm
3 Betonstein Doppel-T, rot, gefast	29 Aco - Drain Rinne
4 Betonstein Doppel-T, anthrazit, gefast	30 Bordstein HB 15/25 cm
5 Rasengittersteine 40/60/10 cm, grau	31 Bordstein HB 15/30 cm
6 Betonstein 20/10/10 cm, rot, Microfase	32 Hochbordsteine 15/30 cm
7 Betonstein 20/10/10 cm, rot, ungefast	33 Hochbordkurvenstein 15/30 cm
8 Betonstein 20/10/10 cm, grau, Microfase	34 Pflanzbeetecke 15/30 cm
9 Betonstein 20/10/10 cm, grau, ungefast	35 Baumscheibenecke 15/30 cm
10 Betonstein 20/10/10 cm, anthrazit, Microfase	36 Parkhochstein 15/30 cm
11 Betonstein 20/10/10 cm, anthrazit, ungefast	37 Schrägstein HB 15/25 auf RB 15/22
12 Basaltstein 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	38 Schrägstein HB 15/30 auf RB 15/22
13 Platten 30/30/8 cm, grau, gefast	39 Rundbordstein RB 15/22 cm
14 Platten 30/30/8 cm, grau, ungefast	40 Kantenradius 2cm
15 Platten 30/30/8 cm, schwarz u. weiß, ungefast	41 Rundbordstein RB 15/22 cm
16 1-zeilige Basaltsteinrinne 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	42 Kantenradius 4cm
17 2-zeilige Basaltsteinrinne 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	43 Tiefbordstein TB 8/20 cm
18 3-zeilige Basaltsteinrinne 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	44 Tiefbordstein TB 10/30 cm
19 3-zeiliges Rinnensteinsystem 12,5/30,5/14, 2 cm, grau, gefast	45 Tiefbordecke 8/25 cm
20 3-zeiliges Rinnensteinsystem 12,5/30,5/14, 2 cm, rot, gefast	46 Grünfläche
21 3-zeiliges Rinnensteinsystem 15,0/50,0/13,0 cm, anthrazit, gefast	47 Betonstein 30/15/10 cm, dunkelgrau und mittelgrau, gemischt, gefestigt
22 Natursteinflaster 4/4/6 cm, Granit rot	48 3-zeilige Natursteinrinne ca. 16/20/16 aus Basalt mit Fuge aus VDU 850
23 Natursteinflaster 4/4/6 cm, Granit grau	49 Rampenstein 75/16/22/32,5 cm wassergebundene Decke
24 Natursteinflaster 4/4/6 cm, Basalt	50 Betonstein 30/15/10 cm, dunkelgrau und mittelgrau, gemischt, Microfase
25 Natursteinflaster 10/11 cm, Basalt	51 Fahrspurmarkierung
26 vorhandene Geländeoberfläche	52 geplanter Straßenbeleuchtungsmaßstab
27 geplante Straßenoberfläche	53 Schachdeckel
28 Einfaß	54 Parkplatzhinweisstein 20/20/10 cm mit 5cm Höhe
29 Eingang	55 Baum vorhanden
	56 Baum geplant

Index	Datum	Gegenstand der Änderung	Bezeichnung

**GOLDMANNS**  
Ingenieurbaubetriebe & Verkehrsanlagen

Ingenieurbüro Goldmanns  
Helm-Str. 1  
43166 Schwalmtal  
Tel. +49(0)2161 495179-0  
Fax +49(0)2161 495179-20  
www.goldmanns.de

**Gemeinde Niederkrüchten**  
DER BÜRGERMEISTER  
Fachbereich II

Dorfgerichtete Umgestaltung der Rathhausstraße und Gartenstraße in Niederkrüchten

Vorplanung	Entwurfsplanung	Genehmigungsplanung	<b>Ausführungsplanung</b>
------------	-----------------	---------------------	---------------------------

**Gestaltungsplan** **Blatt 1.0**

Maststab: 1:1.250	Format: DIN A0 (841 x 1189 mm)	Projektnummer: 19/2019	Plan: 01_10	gezeichnet: Christiane Kaiser	geprüft: Steffen
Der Auftraggeber: Gemeinde Niederkrüchten, Fachbereich II, Laurenzstraße 19, 43132 Niederkrüchten, Niederkrüchten, den			Der Entwurfsaufsteller: Ingenieurbüro Goldmanns, Hehler 61, 43166 Schwalmtal, Telefon: +49(0)2161 495179-0, Telefax: +49(0)2161 495179-20, Schwalmtal, den 01. August 2019		

R:\01019 - Gemeinderewertung Niederkrüchten\01019 - Umgestaltung Rathausstraße und Gartenstraße - Verkehrsanlagen\Planung\05 - Ausführungsplanung\01019 Lageplan.dwg  
- 1. August 2019 -



**Lagebezug:**  
ETRS / UTM  
Gauß-Krüger

**Höhenbezug:**  
Bolzen-Nr. 4800 9 0008  
Dr. Lindemann Straße, Kirche  
NNH-Höhe = 60,261 m ü. NNH  
Bolzen-Nr. 4800 9 00420  
Oberkrüchter Weg, Schule  
NNH-Höhe = 59,990 m ü. NNH

Alle Maße sind in der Örtlichkeit zu überprüfen!  
Bei Unstimmigkeiten ist sofort die örtliche Bauüberwachung zu informieren!

Der Bestand im Lageplan wurde vom Ingenieurbüro Goldmanns elektrooptisch aufgemessen!!!

**Planungslegende:**

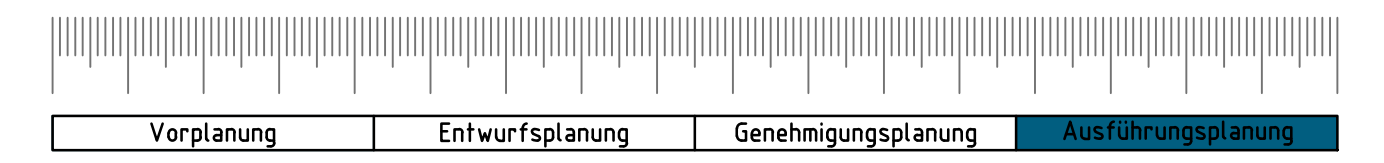
1 Asphaltdeckschicht	27 Straßenablauf 30/50 cm
2 Asphaltdeckschicht (Deckenüberzug)	28 Straßenablauf 50/50 cm
3 Betonstein Doppel-T, rot, gefast	29 Aco - Drain Rinne
4 Betonstein Doppel-T, anthrazit, gefast	30 Bordstein HB 15/25 cm
5 Rasengittersteine 40/60/10 cm, grau	31 Bordstein HB 15/30 cm
6 Betonstein 20/10/10 cm, rot, Microfaser	32 Hochbordkurvenstein 15/30 cm
7 Betonstein 20/10/10 cm, rot, ungefast	33 Hochbordkurvenstein 15/30 cm
8 Betonstein 20/10/10 cm, grau, Microfaser	34 Pflanzbeetecke 15/30 cm
9 Betonstein 20/10/10 cm, grau, ungefast	35 Baumscheibenecke 15/30 cm
10 Betonstein 20/10/10 cm, anthrazit, Microfaser	36 Parkbuchtstein 15/30 cm
11 Betonstein 20/10/10 cm, anthrazit, ungefast	37 Schrägstein HB 15/25 auf RB 15/22
12 Basamentstein 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	38 Schrägstein HB 15/30 auf RB 15/22
13 Platten 30/30/8 cm, grau, gefast	39 Rundbordstein RB 15/22 cm, Kantennradius 2cm
14 Platten 30/30/8 cm, grau, ungefast	40 Rundbordstein RB 15/22 cm, Kantennradius 4cm
15 Platten 30/30/8 cm, schwarz u. weiß, gefast	41 Tiefbordstein TB 8/20 cm
16 Platten 30/30/8 cm, schwarz u. weiß, ungefast	42 Tiefbordstein TB 10/30 cm
17 1-zeilige Basamentsteinrinne 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	43 Tiefbordecke 8/25 cm
18 2-zeilige Basamentsteinrinne 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	44 Grünfläche
19 3-zeilige Basamentsteinrinne 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	45 Betonstein 30/15/10 cm, dunkelgrau und mittelgrau, gemischt, geköllert
20 3-zeiliges Rinnensteinsystem 12,5/30,5/14, 2 cm, grau, gefast	46 3-zeilige Natursteinrinne ca. 16/20/16 cm, aus Basalt mit Fuge aus vdW 850
21 3-zeiliges Rinnensteinsystem 12,5/30,5/14, 2 cm, rot, gefast	47 Rampenstein 75/16/22/32,5 cm
22 3-zeiliges Rinnensteinsystem 15,0/50,0/13,0 cm, anthrazit, gefast	48 wassergebundene Decke
23 Natursteinpflaster 4/4/6 cm, Granit rot	49 Betonstein 30/15/10 cm, dunkelgrau und mittelgrau, gemischt, Microfaser
24 Natursteinpflaster 4/4/6 cm, Granit rot	50 Fahrbahnmarkierung
25 Natursteinpflaster 4/4/6 cm, Basalt	51 gepflanzter Straßenbeleuchtungsast
26 Natursteinpflaster 10/11 cm, Basalt	52 Parkplatzhinweisstein 20/20/10 cm mit Symbol „P“
61.55 vorhandene Geländehöhe	53 Baum vorhanden
63.20 geplante Straßenhöhe	54 Baum geplant
E Einfahrt	
e Eingang	

Index	Datum	Gegenstand der Änderung	Bearbeitet

**GOLDMANNS**  
Ingenieurbüro Goldmanns  
Heller 61  
41366 Schwalmatal  
info@goldmanns.de  
Tel.: +49(0)2161.495179-0  
Fax: +49(0)2161.495179-20  
www.ibgoldmanns.de

**Gemeinde Niederkrüchten**  
DER BÜRGERMEISTER  
Fachbereich II

**Dorfgerichte Umgestaltung der Rathausstraße und Gartenstraße in Niederkrüchten**



Vorplanung    Entwurfsplanung    Genehmigungsplanung    **Ausführungsplanung**

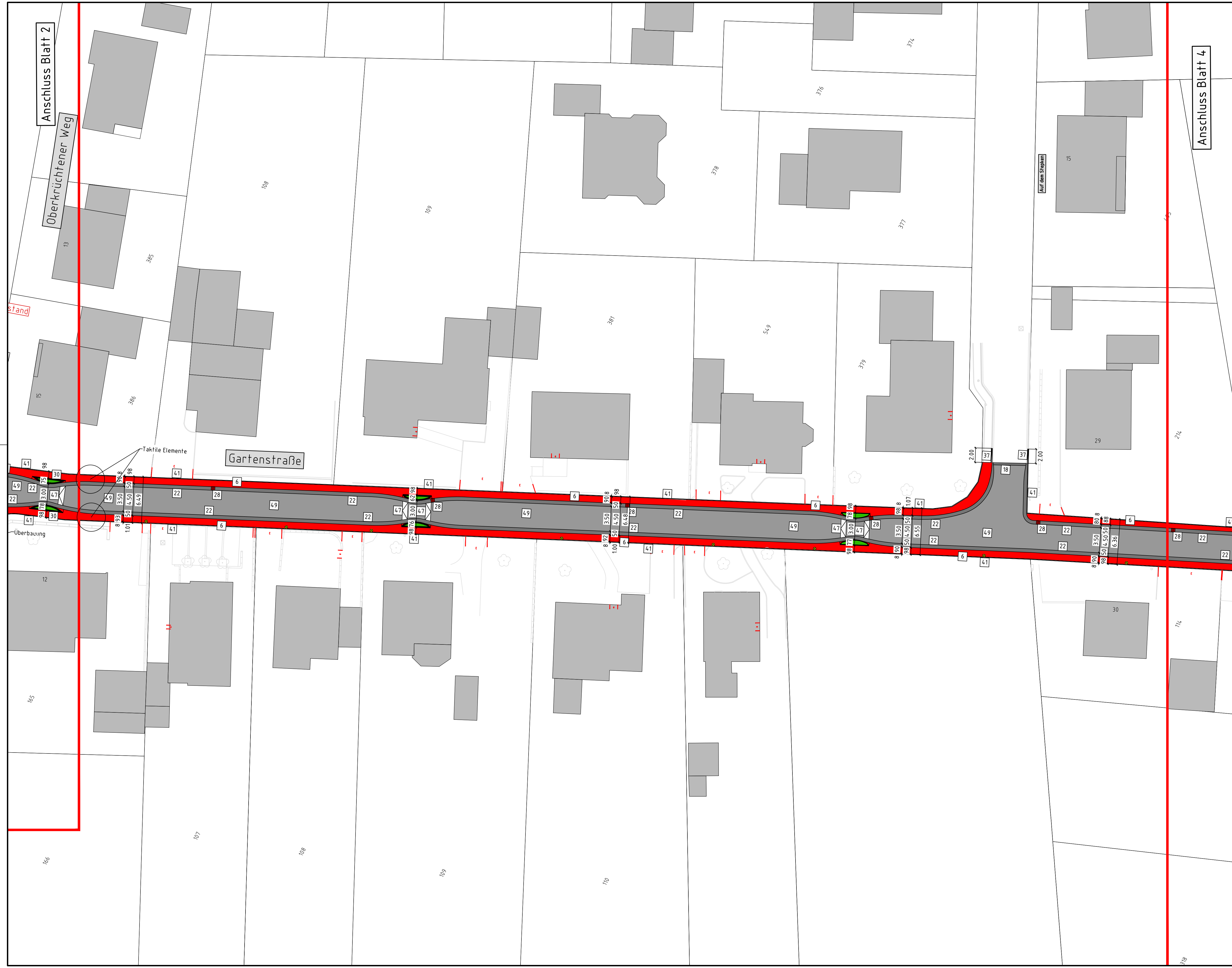
**Gestaltungsplan**      **Blatt 2.0**

Maßstab: M = 1:250    Format: 0,90 m x 0,50 m = 0,45 m<sup>2</sup>    Projektnummer: 101019    Plan: GPL 2.0    gezeichnet: Christiane Kaiser    geprüft: Stephan Goldmanns

Der Auftraggeber: **Gemeinde Niederkrüchten**  
Fachbereich II  
Laurentiusstraße 19  
41372 Niederkrüchten  
Niederkrüchten, den

Der Entwurfsaufsteller: **Ingenieurbüro Goldmanns**  
Heller 61    41366 Schwalmatal  
Telefon: +49(0)2161.495179-0  
Telefax: +49(0)2161.495179-20  
Schwalmatal, den 01. August 2019

R:\Dienst\B\Goldmanns\10 - Gemeinderweiterung Niederkrüchten\101019 - Umgestaltung Rathausstraße und Gartenstraße - Verkehrsanlagen\Planung\05 - Ausführungslageplan\101019 Lageplan 10.dwg  
- 1. August 2019 -



**Lagebezug:**  
ETRS / UTM  
Gauß-Krüger

**Höhenbezug:**  
Bolzen-Nr. 4800 9 0008  
Dr. Lindemann Straße, Kirche  
NNH-Höhe = 60,261 m u. NNH  
Bolzen-Nr. 4800 9 00420  
Oberkrüchter Weg, Schule  
NNH-Höhe = 59,990 m u. NNH

Alle Maße sind in der Örtlichkeit zu überprüfen!  
Bei Unstimmigkeiten ist sofort die örtliche Bauüberwachung zu informieren!  
Der Bestand im Lageplan wurde vom Ingenieurbüro Goldmanns elektrooptisch aufgemessen!!!

**Planungslegende:**

1 Asphaltdeckschicht	27 Straßenablauf 30/50 cm
2 Asphaltdeckschicht (Deckenüberzug)	28 Straßenablauf 50/50 cm
3 Betonstein Doppel-T, rot, gefast	29 Aco - Drain Rinne
4 Betonstein Doppel-T, anthrazit, gefast	30 Bordstein HB 15/25 cm
5 Rasengittersteine 40/60/10 cm, grau	31 Bordstein HB 15/30 cm
6 Betonstein 20/10/10 cm, rot, Microfaser	32 Hochbordstein 15/30 cm
7 Betonstein 20/10/10 cm, rot, ungefast	33 Hochbordkurvenstein 15/30 cm
8 Betonstein 20/10/10 cm, grau, Microfaser	34 Pflanzbeetdecke 15/30 cm
9 Betonstein 20/10/10 cm, grau, ungefast	35 Baumscheibendecke 15/30 cm
10 Betonstein 20/10/10 cm, anthrazit, Microfaser	36 Parkbuchtstein 15/30 cm
11 Betonstein 20/10/10 cm, anthrazit, ungefast	37 Schrägstein HB 15/25 auf RB 15/22
12 Basamentstein 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	38 Schrägstein HB 15/30 auf RB 15/22
13 Platten 30/30/8 cm, grau, gefast	39 Rundbordstein RB 15/22 cm, Kantenradius 2cm
14 Platten 30/30/8 cm, grau, ungefast	40 Rundbordstein RB 15/22 cm, Kantenradius 4cm
15 Platten 30/30/8 cm, schwarz u. weiß, gefast	41 Tiefbordstein TB 8/20 cm
16 Platten 30/30/8 cm, schwarz u. weiß, ungefast	42 Tiefbordstein TB 10/30 cm
17 1-zeilige Basamentsteinrinne 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	43 Tiefbordstein TB 10/30 cm
18 2-zeilige Basamentsteinrinne 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	44 Grünfläche
19 3-zeilige Basamentsteinrinne 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	45 Betonstein 30/15/10 cm, dunkelgrau und mittelgrau, gemischt, gekollert
20 3-zeiliges Rinnensteinsystem 12,5/30,5/14, 2 cm, grau, gefast	46 3-zeilige Natursteinrinne ca. 16/20/16 cm, aus Basalt mit Fuge aus vdW 850
21 3-zeiliges Rinnensteinsystem 12,5/30,5/14, 2 cm, rot, gefast	47 Rampenstein 75/16/22/32,5 cm
22 3-zeiliges Rinnensteinsystem 15,0/50,0/13,0 cm, anthrazit, gefast	48 wassergebundene Decke
23 Natursteinpflaster 4/4/6 cm, Granit rot	49 Betonstein 30/15/10 cm, dunkelgrau und mittelgrau, gemischt, Microfaser
24 Natursteinpflaster 4/4/6 cm, Granit grau	50 Fahrbahnmarkierung
25 Natursteinpflaster 4/4/6 cm, Basalt	geplanter Straßenbeleuchtungsast
26 Natursteinpflaster 10/11 cm, Basalt	Schachtdeckel
61551 vorhandene Geländehöhe	Parkplatzhinweisstein 20/20/10 cm mit Symbol „P“
*63,20 geplante Straßenhöhe	Baum vorhanden
E Einfahrt	Baum geplant
e Eingang	

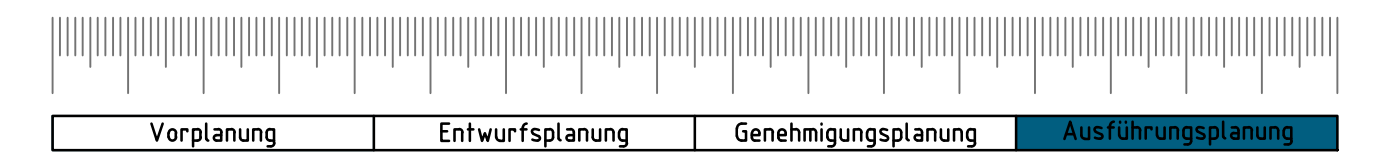
Index	Datum	Gegenstand der Änderung	Bearbeitet

**GOLDMANN'S**  
Ingenieurwerke & Verkehrsanlagen

Ingenieurbüro Goldmanns  
Heller 61  
41366 Schwalmatal  
info@goldmanns.de  
Tel.: +49(0)2161.495179-0  
Fax: +49(0)2161.495179-20  
www.lbgoldmanns.de

**Gemeinde Niederkrüchten**  
DER BÜRGERMEISTER  
Fachbereich II

**Dorfgerichte Umgestaltung der Rathausstraße und Gartenstraße in Niederkrüchten**



**Gestaltungsplan Blatt 3.0**

Maßstab: M = 1:250  
Format: 0,90 m x 0,50 m = 0,45 m²  
Projektnummer: 101019  
Plan: GPL 3.0  
gezeichnet: Christiane Kaiser  
geprüft: Stephan Goldmanns

Der Auftraggeber: Gemeinde Niederkrüchten  
Fachbereich II  
Laurentiusstraße 19  
41372 Niederkrüchten  
Niederkrüchten, den

Der Entwurfsaufsteller: Ingenieurbüro Goldmanns  
Heller 61  
41366 Schwalmatal  
Telefon: +49(0)2161.495179-0  
Telefax: +49(0)2161.495179-20  
Schwalmatal, den 01. August 2019

R:\Dienst\B\Goldmanns\10 - Gemeinderewertung Niederkrüchten\101019 - Umgestaltung Rathausstraße und Gartenstraße - Verkehrsanlagen\Planung\05 - Ausführungslageplan\101019 Lageplan 4.0.dwg  
- 1. August 2019 -



**Lagebezug:**  
ETRS / UTM  
Gauß-Krüger

**Höhenbezug:**  
Bolzen-Nr. 4800 9 0008  
Dr. Lindemann Straße, Kirche  
NNH-Höhe = 60,261 m ü. NNH  
Bolzen-Nr. 4800 9 00420  
Oberkrüchtener Weg, Schule  
NNH-Höhe = 59,990 m ü. NNH

**Alle Maße sind in der Örtlichkeit zu überprüfen!  
Bei Unstimmigkeiten ist sofort die örtliche  
Bauüberwachung zu informieren!**

**Der Bestand im Lageplan wurde vom Ingenieurbüro  
Goldmanns elektrooptisch aufgemessen!!!**

**Planungslegende:**

1 Asphaltdeckschicht	27 Straßenablauf 30/50 cm
2 Asphaltdeckschicht (Deckenüberzug)	28 Straßenablauf 50/50 cm
3 Betonstein Doppel-T, rot, gefast	29 Aco - Drain Rinne
4 Betonstein Doppel-T, anthrazit, gefast	30 Bordstein HB 15/25 cm
5 Rasengittersteine 40/60/10 cm, grau	31 Bordstein HB 15/30 cm
6 Betonstein 20/10/10 cm, rot, Microfase	32 Hochbordkurve 15/30 cm
7 Betonstein 20/10/10 cm, rot, ungefast	33 Hochbordkurvenstein 15/30 cm
8 Betonstein 20/10/10 cm, grau, Microfase	34 Pflanzbeetecke 15/30 cm
9 Betonstein 20/10/10 cm, grau, ungefast	35 Baumscheibenecke 15/30 cm
10 Betonstein 20/10/10 cm, anthrazit, Microfase	36 Parkbuchtstein 15/30 cm
11 Betonstein 20/10/10 cm, anthrazit, ungefast	37 Schrägstein HB 15/25 auf RB 15/22
12 Basaltstein 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	38 Schrägstein HB 15/30 auf RB 15/22
13 Platten 30/30/8 cm, grau, gefast	39 Rundbordstein RB 15/22 cm, Kantennradius 2cm
14 Platten 30/30/8 cm, grau, ungefast	40 Rundbordstein RB 15/22 cm, Kantennradius 4cm
15 Platten 30/30/8 cm, schwarz u. weiß, gefast	41 Tiefbordstein TB 8/20 cm
16 Platten 30/30/8 cm, schwarz u. weiß, ungefast	42 Tiefbordstein TB 10/30 cm
17 1-zeilige Basaltsteinrinne 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	43 Tiefbordecke 8/25 cm
18 2-zeilige Basaltsteinrinne 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	44 Grünfläche 30/15/10 cm, dunkelgrau und mittelgrau, gemischt, geköllert
19 3-zeilige Basaltsteinrinne 16/24/14 cm, bzw. 16/16/14, grau, ungefast	45 3-zeilige Natursteinrinne ca. 16/20/16 cm, aus Basalt mit Fuge aus vdW 850
20 3-zeiliges Rinnensteinsystem 12,5/30,5/14, 2 cm, grau, gefast	46 Rampenstein 75/16/22/32,5 cm
21 3-zeiliges Rinnensteinsystem 12,5/30,5/14, 2 cm, rot, gefast	47 wassergebundene Decke
22 3-zeiliges Rinnensteinsystem 15,0/50,0/13,0 cm, anthrazit, gefast	48 Betonstein 30/15/10 cm, dunkelgrau und mittelgrau, gemischt, Microfase
23 Natursteinpflaster 4/4/6 cm, Granit rot	49 Schachdeckel
24 Natursteinpflaster 4/4/6 cm, Granit grau	50 Parkplatzhinweisstein 20/20/10 cm mit Symbol „P“
25 Natursteinpflaster 4/4/6 cm, Basalt	
26 Natursteinpflaster 10/11 cm, Basalt	

(6155) vorhandene Geländehöhe  
 \*63,20 geplante Straßenhöhe  
 E Einfahrt  
 e Eingang

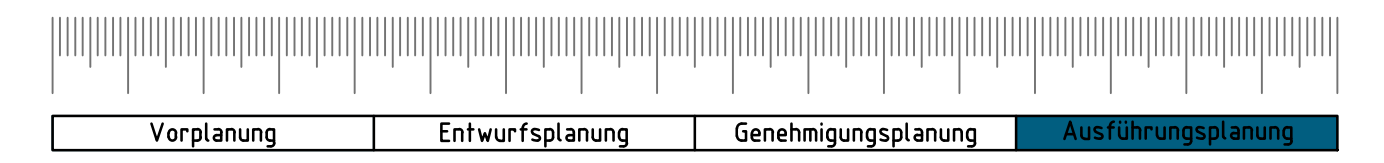
(Baum vorhanden)  
 (Baum geplant)

Index	Datum	Gegenstand der Änderung	Bearbeitet

**GOLDMANNS**  
Ingenieurbüro Goldmanns  
Heller 61  
41366 Schwalmatal  
info@goldmanns.de  
Tel.: +49(0)2161.495179-0  
Fax: +49(0)2161.495179-20  
www.lbgoldmanns.de

**Gemeinde Niederkrüchten**  
DER BÜRGERMEISTER  
Fachbereich II

**Dorfgerichte Umgestaltung der Rathausstraße  
und Gartenstraße in Niederkrüchten**



**Gestaltungsplan Blatt 4.0**

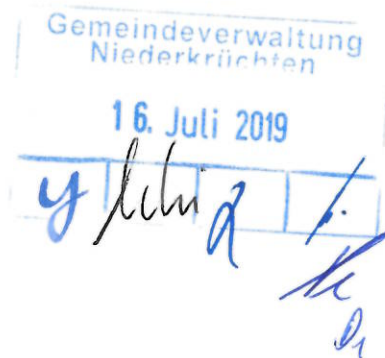
Maßstab: M = 1:250  
Format: 0,90 m x 0,50 m = 0,45 m²  
Projektnummer: 101019  
Plan: GPL 4.0  
gezeichnet: Christiane Kaiser  
geprüft: Stephan Goldmanns

Der Auftraggeber: Gemeinde Niederkrüchten  
Fachbereich II  
Laurentiusstraße 19  
41372 Niederkrüchten  
Niederkrüchten, den

Der Entwurfsaufsteller: Ingenieurbüro Goldmanns  
Heller 61  
41366 Schwalmatal  
Telefon: +49(0)2161.495179-0  
Telefax: +49(0)2161.495179-20  
Schwalmatal, den 01. August 2019

Anliegergemeinschaft  
Gartenstraße 12 - 36  
in Niederkrüchten

An den  
Bürgermeister der Gemeinde Niederkrüchten  
Herrn Karl - Heinz Wassong  
Laurentiusstraße 19  
41372 Niederkrüchten



06.07.2019

### Ausbau der Gartenstraße

Sehr geehrter Herr Wassong

Wie Ihnen bekannt ist, hat der Bund der Steuerzahler zu Anfang dieses Jahres eine Volksinitiative zur Abschaffung der Straßenbaubeiträge auf den Weg gebracht.

Die Anzahl der Unterstützer beläuft sich mittlerweile auf ca. 500 000. Aufgrund dessen sah sich der Landtag gezwungen, sich mit dem Thema zu befassen.

Die im Landtag von CDU und FDP zunächst geäußerte Absicht, das Gesetz unverändert zulassen, dann lediglich durch Härtefallregelungen zu ergänzen ist mittlerweile zu einer Halbierung des Anliegerprozentsatzes geworden.

Dieser Werdegang der Beratungen im Landtag läßt die Anlieger vermuten, dass auch dies nur ein Zwischenstand sein kann.

Um eine offensichtlich ungerechte Behandlung der Anlieger zu vermeiden, bitten wir Sie, dringend Überlegungen anzustellen, den Ausbau der Gartenstraße bis zur endgültigen Gesetzesfassung aufzuschieben.

Der Zustand der Fahrbahndecke wurde im Mai 2019 durch Mitarbeiter Ihres Bauhofes wesentlich verbessert. Erstmals haben Ihre Mitarbeiter in die größeren Löcher Heißasphalt eingebaut und mit einer Rüttelplatte verdichtet. Das Ergebnis ist sehr gut und hält offensichtlich wesentlich länger als der bisher fast unverdichtete Kaltasphalt.

Wir bitten Sie daher, vor Beginn der kalten Jahreszeit auch die kleineren Löcher mit Heißasphalt zu versehen. Da von seiten der Gemeinde schon von Ihren Vorgängern Reparaturen zu spät oder gar nicht vorgenommen wurden, dürfte der finanzielle Aufwand für die Gemeinde verkraftbar sein. Die Gartenstraße ist schon seit so vielen Jahren in einem desolaten Zustand, da wird es durch den Einbau von Heißasphalt möglich sein, die Straße noch einige Zeit in einem benutzbaren Zustand zu halten.

Sollte dann irgendwann der Ausbau erfolgen, dann bitten die Anlieger, unabhängig davon, ob sie einen Beitrag leisten müssen oder nicht, darum, einen Ausbau zu realisieren, der zwar solide aber ohne zusätzliche Verbesserungen auskommt. Es werden keine zusätzlichen Parkplätze, keine neuen Leuchten und keine Baumpflanzungen gewünscht. Auch auf eine Pflasterung sollte aufgrund der Hanglage (siehe Hindenburgstraße in Mönchengladbach) verzichtet werden.

Also nochmals die Bitte, den Ausbau der Gartenstraße bis zur endgültigen gesetzlichen Regelung durch den Landtag aufzuschieben.

Nachfolgende Anlieger unterstützen durch ihre Unterschrift die geäußerte Bitte:  
siehe folgende Seite



**Auftraggeber:**



**Gemeindeverwaltung Niederkrüchten  
Fachbereich II  
Laurentiusstraße 19  
41372 Niederkrüchten**

**Projekt:**

**Dorfgerichte Umgestaltung der Rathausstraße  
und Gartenstraße in Niederkrüchten**

**Erläuterungsbericht Straßenbau**

**Ausführungsplanung**

**Planverfasser:**



Ingenieurbüro Goldmanns  
Dipl.-Ing. Stephan Goldmanns  
Hehler 61  
41366 Schwalmtal  
info@ibgoldmanns.de  
Tel.: +49(0)2161.495179-0  
Fax: +49(0)2161.495179-20  
www.ibgoldmanns.de

**Projektbearbeitung:**

**Christiane Kaiser**

**Projektleitung:**

**Dipl.-Ing. Stephan Goldmanns**

## Inhaltsverzeichnis

1	Einführung .....	3
1.1	Veranlassung.....	3
1.2	Beschreibung der Ortslage .....	3
1.3	Grundlagen der Planung .....	3
2	Straßenbauliche Beschreibung.....	4
2.1	Parkplätze .....	4
3	Technische Gestaltung der Baumaßnahme .....	5
3.1	Regelprofil .....	5
3.2	Kreuzungen, Einmündungen und Zufahrten.....	5
3.3	Anpassungsarbeiten im Bereich der privaten Zufahrten .....	6
3.4	Entwässerung.....	6
3.5	Beleuchtung und Leerrohrverlegung .....	6
3.6	Versorgungsleitungen.....	6
4	Beweissicherungsverfahren .....	6

---

# 1 Einführung

## 1.1 Veranlassung

Die Rathausstraße und Gartenstraße in Niederkrüchten ist derzeit asphaltiert. Im Anschlussbereich von der Mittelstraße befindet sich auf einer Teilstrecke von ca. 100 m ein beidseitiger Gehweg. Im weiteren Verlauf der Straße (Rathausstraße und Gartenstraße) bis zur Kreuzung Gartenstraße / An Felderhausen sind keine Gehwege vorhanden. Die Straße wird hier teilweise durch mehrzeilige Natursteinrinnen eingefasst. Die Rathausstraße / Gartenstraße verläuft im Ortskern von Niederkrüchten. Um dem dörflichen Charakter dieser Straße wieder hervorzuheben, sollen beide Straßen als niveaugleicher Ausbau in Pflasterbauweise neu hergestellt werden. Durch die Verwendung von gekollerten Pflastersteinen und einheimischen Bäumen wird der dörfliche Charakter gestalterisch in den Vordergrund gesetzt.

## 1.2 Beschreibung der Ortslage

Die Rathausstraße / Gartenstraße liegt im Ortskern von Niederkrüchten und ist über die Autobahn A52, Anschlussstelle Niederkrüchten, die B221, die Straße Felderhausen (L126) und die Gartenstraße zu erreichen. An die Rathausstraße / Gartenstraße schließen die Mittelstraße, der Schleecker Weg, der Oberkrüchtener Weg sowie eine Wegeverbindung vom Lindbruch an.

In unmittelbarer Umgebung zu dem Ausbaubereich liegen mehrere Schulen, eine Turnhalle, die Begegnungsstätte sowie ein Knotenpunkt mehrere Buslinien im ÖPNV. Hierdurch werden die Rathausstraße und die Gartenstraße als Schulweg genutzt. Insbesondere zum Schulbeginn und Unterrichtsende muss hierdurch mit einem erhöhten Fußgängeraufkommen gerechnet werden.

Im Zuge der Planung wurde berücksichtigt, dass die Gartenstraße und die Rathausstraße durch Schüler genutzt werden. Das Verkehrskonzept sieht vor, dass die Rathausstraße als verkehrsberuhigter Bereich (Spielstraße) und die Gartenstraße als 30iger Zone angelegt wird. Im Bereich der Gartenstraße werden auf der gesamten Länge beidseitig Flächen für den Fußgänger vorgesehen.

## 1.3 Grundlagen der Planung

Die hier vorgelegte Ausführungsplanung wurde auf Grundlage der Katasterkarte im UTM-Koordinatensystem, einer elektrooptischen Bestandsaufnahme vom Ingenieurbüro Goldmanns und der abgestimmten Entwurfsplanung erstellt.

## 2 Straßenbauliche Beschreibung

### Bereich Rathausstraße

In Abstimmung mit dem Fachbereich II der Gemeinde Niederkrüchten, soll der Bereich Rathausstraße in einen verkehrsberuhigten Bereich umgebaut werden. Hier wird der Gesamtbereich mit einem gekollerten Pflaster ausgestattet. Die Randeinfassung erfolgt mit einem Tiefbordstein T8. Weiterhin erhält die Straße eine „Natursteinmittelrinne“. Diese ist alternierend und führt daher zu einer Verkehrsberuhigung. Weiterhin sind mehrere Baumscheiben und Parkstände geplant, die der Fahrbahn eine weitere verkehrsberuhigte Form geben. Im Zufahrtsbereich von der Mittelstraße sind Rampensteine, eingefasst mit einem Baumtor vorgesehen. Eine weitere Aufpflasterung mit Baumtoren und Rampensteinen ist im Bereich Schleker Weg angeordnet.

Die vorhandenen Stellplätze in der Zuwegung zu dem Park wird ebenfalls erneuert. Die vorhandene Rasengittersteinfläche wird aufgenommen und durch anthrazitfarbenes Pflaster mit einer roten Einfassung ersetzt. Der fußläufige Weg wird in der Lage etwas angepasst und so ein zusätzlicher Stellplatz angeordnet.

### Bereich Gartenstraße

Der Bereich Gartenstraße vom Schleker Weg bis zum Oberkrüchtener Weg wird als niveaugleicher Ausbau (30er-Zone) gewählt. Geplant ist eine ca. 3,50 m breite gepflasterte Fahrbahn, die seitlich mit einer dreizeiligen Betonsteinrinne mit einer Breite von 50 cm eingefasst wird. Die Gesamtfahrbahnbreite beträgt 4,50 m. Die verbleibenden Flächen bis zu den privaten Flurstücken werden mit einem roten Pflaster ausgelegt. Als seitliche Abgrenzung wird ein Tiefbordstein T 8/20 vorgesehen

Das Gesamtgebiet umfasst eine öffentliche Fläche von ca. 2.900 m<sup>2</sup>. Der Ausbau der Straßen erfolgt als niveaugleicher Ausbau in Pflasterbauweise. Im Ausbaubereich (verkehrsberuhigter Bereich) sind zurzeit 15 öffentliche Parkplätze vorgesehen. Als Verkehrsberuhigung sind in allen Einmündungsbereichen Baumtore mit einer Durchfahrtbreite von 3,00 m vorgesehen. Weiterhin befinden sich im Fahrbahnverlauf – bedingt durch die Topografie – eine Einengung (zwischen Weg zum Lindbruch und Schleker Weg). Dieser Bereich soll, bedingt durch die Lage der Häuser, mit einem Schrammbord ausgestattet werden.

Im Bereich der Rathausstraße / Gartenstraße werden insgesamt sieben Bäume einschließlich Unterpflanzung in Baumscheiben gepflanzt.

Im Zuge der Straßenbauarbeiten ist die Sanierung der gesamten Kanalisation erforderlich.

### 2.1 Parkplätze

Im Abschnitt Rathausstraße werden insgesamt 15 öffentliche Stellplätze angeordnet. Alle Stellplätze werden mit einem anthrazitfarbenen Pflaster mit einer roten, 10 cm breiten, Läuferschicht hergestellt.

## 3 Technische Gestaltung der Baumaßnahme

### 3.1 Regelprofil

Der Aufbau erfolgt grundsätzlich gemäß RStO Tafel 3, Zeile 1, Belastungsklasse 1,0 und Darstellung im Regelquerschnitt.

#### **Fahrbahn:**

10 cm	Betonsteinpflaster 30/15 cm, Farbe dunkelgrau und mittelgrau (gemischt) gekollert (verkehrsberuhigter Bereich) mit Microfase (30-er Zone), im Ellenbogenverband
4 cm	Basaltsplittbettung 0/5
20 cm	Schottertragschicht 0/45
<u>31 cm</u>	Frostschuttschicht 0/32
<b>65 cm</b>	<b>Gesamtaufbau</b>

#### **Nebenanlagen (Gartenstraße):**

10 cm	Betonsteinpflaster, Farbe rot, 20/10 cm mit Natursteinvorsatz im Ellenbogenverband
4 cm	Basaltsplittbettung 0/5
20 cm	Schottertragschicht 0/45
<u>31 cm</u>	Frostschuttschicht 0/32
<b>65 cm</b>	<b>Gesamtaufbau</b>

### 3.2 Kreuzungen, Einmündungen und Zufahrten

Im Bereich der Einengung werden zur Verkehrsberuhigung Anrampungen vorgesehen. Weiterhin wird die Fahrbahn an den Zufahrtbereichen durch jeweils ein Baumtor auf eine Breite von 3,00 m reduziert. Im Bereich der Kreuzung werden barrierefreie Querungen mit taktilen Elementen hergestellt. Im Bereich der Querungen wird jeweils ein 30 cm breiter Streifen aus Rippenplatten in Laufrichtung der Querung angeordnet. Zusätzlich wird der Streifen aus Rippenplatten beidseitig mit einem 30 cm breiten Streifen aus Noppenpflaster begleitet. Insgesamt wird der Streifen aus taktilen Elementen 90 cm breit angelegt. Im Bereich der Mittelstraße und der Straße „An Felderhausen“ wird der vorhandene Bordstein abgesenkt und durch einen Querungsbord ersetzt.

Der zur Randeinfassung vorgesehene Tiefbordstein T 8/20 wird mit einer Ansicht von 2 cm gesetzt und im Bereich von Zufahrten und Eingängen auf „0“ abgesenkt.

---

### **3.3 Anpassungsarbeiten im Bereich der privaten Zufahrten**

Im Zuge der Ausführungsplanung wurden die Achshöhen festgelegt. Anpassungsarbeiten im Bereich der privaten Zufahrten werden notwendig sein. Die notwendigen Flächen werden im Zuge der weiteren Planung dargestellt.

### **3.4 Entwässerung**

Die geplante Fahrbahn wird mit einem umgekehrten Dachprofil bzw. mit einem Dachprofil mit einem gleichmäßigen Quergefälle von 2,50 % hergestellt. In Teilbereichen ist ein einseitiges Gefälle geplant. Die „Bereiche neben der Fahrbahn“ werden mit einem variierenden Quergefälle geplant, um sich der Höhenlage der Zufahrten und Eingängen anpassen zu können. Das gesamte Niederschlagswasser wird in den geplanten dreizeiligen Rinnen gesammelt und über Straßenabläufe 50 / 50 cm dem neuen Mischwasserkanal zugeführt. Insgesamt werden in dem Ausbaubereich 32 neue Straßenabläufe gesetzt.

### **3.5 Beleuchtung und Leerrohrverlegung**

Die vorhandene Beleuchtungsanlage entlang der Rathausstraße / Gartenstraße wird durch eine neue energiesparende LED-Straßenbeleuchtung ersetzt. Die Leistungen werden durch die NEW Netz GmbH durchgeführt. Die erforderlichen Erdarbeiten und Legung der Leerrohre werden im Zuge der Tiefbauarbeiten durchgeführt. Im Zuge der Tiefbauarbeiten sind an Kreuzungen zusätzliche Leerrohre für die Gemeindeverwaltung Niederkrüchten zu legen.

### **3.6 Versorgungsleitungen**

Die Versorgungsbetriebe wurden angeschrieben. Rückmeldungen liegen bisher nur zum Teil vor.

## **4 Beweissicherungsverfahren**

Aufgrund der grenznahen Bebauung im Bereich der geplanten Baumaßnahme, muss im Vorfeld der Baumaßnahme ein Beweissicherungsverfahren durchgeführt werden. Hier sind die vorhandenen Gebäude und die in unmittelbarer Umgebung zur Grenze stehenden Mauern, Zäune, usw. überprüft und vorhandene Beschädigungen zu dokumentieren. Sich eventuell hieraus ergebene besondere Bauverfahren müssen bei der Bauausführung beachtet werden.



**Aufgestellt:**

**Schwalmtal, den 01. August 2019**

**Dipl.-Ing. Stephan Goldmanns**  
 **Ingenieurbüro Goldmanns**



Gemeinde Niederkrüchten  
Der Bürgermeister  
Planen und Umwelt  
Aktenzeichen: 66 12 17

Niederkrüchten, den 19.08.2019

Vorlagen-Nr. 1254-2014/2020

Sachbearbeiter: Tobias Hinsen

**öffentlich**

Beratungsweg

Bauausschuss

03.09.2019

**Antrag gem. § 24 GO NRW auf Herstellung eines behinderten-, senioren- und familiengerechten Zugangs Menzelstraße an Overhelfelder Straße im Ortsteil Elmpt**

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 23. Mai 2019 beantragt Herr Rüdiger Knopp, den vorhandenen Zugang von der Menzelstraße an die Overhelfelder Straße behinderten-, senioren- und familiengerecht umzubauen. Die Begründung des Antrags ist dem beigefügten Schreiben zu entnehmen. Der Rat hat den Antrag in seiner Sitzung am 2. Juli 2019 zur weiteren Beratung an den Bauausschuss verwiesen.

Seitens der Verwaltung wird die Maßnahme als sinnvoll angesehen, zumal sie mit relativ geringem Aufwand über den Hausmeistervertrag Straßenbau umzusetzen ist. Die Höhe der Umbaukosten wird auf maximal 10.000,00 € geschätzt.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, den vorhandenen Zugang von der Menzelstraße an die Overhelfelder Straße behinderten-, senioren- und familiengerecht umzubauen.



Finanzielle Auswirkungen:		Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>
Es stehen Mittel zur Verfügung:		Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>
PSP-Element bzw. Kostenstelle/ Sachkonto:		1.100.12.01.01.01/52160000			
Kosten der Maßnahme in Euro		10.000,00 €			
Folgekosten in Euro					
Erläuterungen:					
Rechtsgrundlage:	gesetzliche Grundlage	<input type="checkbox"/>	vertragliche Verpflichtung	<input type="checkbox"/>	Freiwillige Selbstverwaltungsangelegenheit
					<input checked="" type="checkbox"/>

Anlage:

Antrag des Herrn Rüdiger Knopp vom 23.05.2019

In Vertretung

gez. Schippers

Rüdiger Knopp  
Dürerstraße 1  
41372 Niederkrüchten



23.05.2019

Gemeinde Niederkrüchten

z. Hd. Herrn Bürgermeister Wassong  
Laurentiusstraße 19  
41372 Niederkrüchten

**Anregung gem. § 24 GO NRW, hier: "Bürgerantrag" auf Herstellung eines behinderten-, senioren- und familiengerechten Zuganges Menzelstraße an Overhetfelder Straße im Ortsteil Elmpf**

Sehr geehrter Herr Wassong,  
sehr geehrte Damen und Herren,

wie in der Anlage Bildlich verdeutlicht gestaltet sich der Übergang (Bild 1) von der Menzelstraße (Wendehammer) an die Overhetfelder Straße durch die Separierung (Bild 2,3) bzw. Stufen (Bild 3) als nicht behinderten-, senioren- und familiengerecht.

Ich selbst, als Vater zweier Kinder im Alter von 1 und 3 Jahren, muss mit dem Kinderwagen bzw. Buggy den bereits entstandenen Trampelpfad nutzen, um zum Kindergarten zu gelangen. Dies ist soweit möglich, auch wenn es bei Regen zu einer Rutschpartie werden kann.

Senioren haben an der Stelle bereits Probleme, da sich bei den Stufen kein Geländer als Steighilfe befindet.

Menschen mit Behinderung, z.B. mit Rollstuhl, haben dort keine Möglichkeit den Zugang zur Hauptstraße bzw. dem Malerviertel zu nutzen und müssen Umwege über die angrenzende Grünewaldstraße hinnehmen.

Ich sehe hier die Möglichkeit eine gleichmäßige „Rampe“ zu gestalten, insofern geltendes Baurecht dies zulässt.

Ich bitte Sie diese Anregung positiv zu bewerten, sowie umzusetzen und verbleibe

mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Rüdiger Knopp', written in a cursive style.

Bild 1: Übersicht

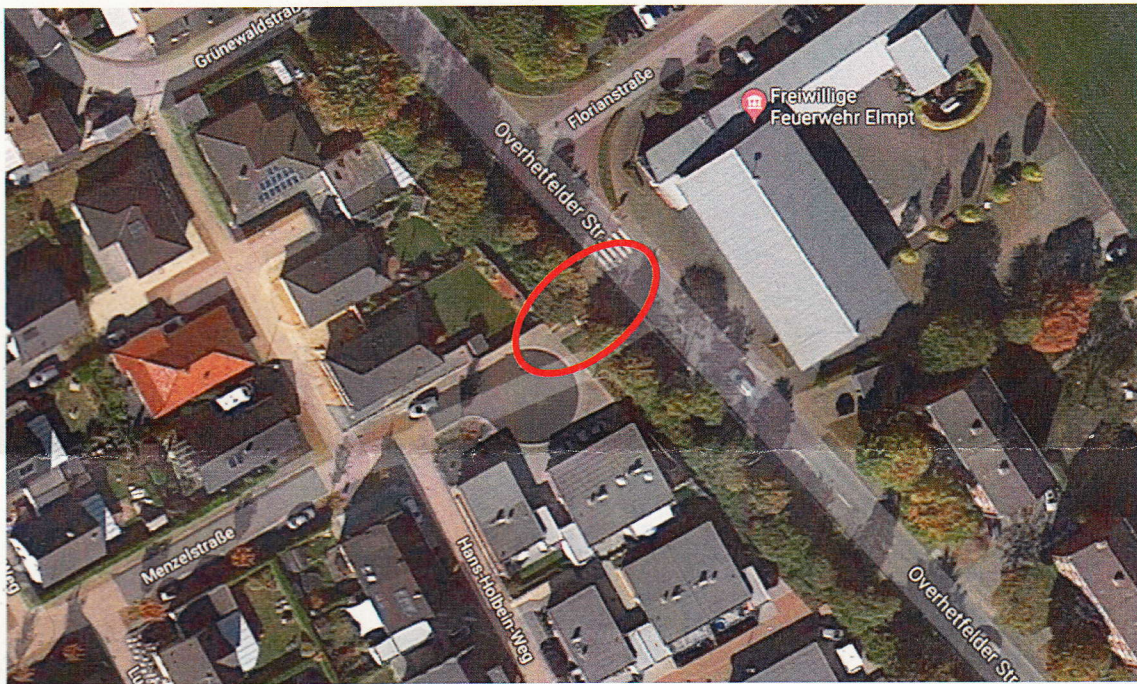


Bild 2: Menzelstraße



Bild 3: Overhetfelder Straße





Gemeinde Niederkrüchten  
Der Bürgermeister  
Hoch- und Straßenbau  
Aktenzeichen: 66 16 00 10

Niederkrüchten, den 30.07.2019

Vorlagen-Nr. 1237-2014/2020  
Sachbearbeiter: Hermann Derix  
**öffentlich**

Beratungsweg

Bauausschuss

03.09.2019

### **Sanierungsprogramm Straßenbeleuchtung**

Sachverhalt:

Die Straßenbeleuchtung innerhalb der Gemeinde Niederkrüchten besteht aus einer Vielzahl unterschiedlicher Beleuchtungssysteme. Die Leuchten unterscheiden sich nicht nur im Aussehen, sondern auch in der Art der Leuchtmittel. Da die Beleuchtung über Jahrzehnte ausgebaut und ergänzt wurde, sind immer die jeweils aktuellen Leuchtmittel verbaut worden, darunter Quecksilberdampflampen, Natriumdampfniederdrucklampen und Kompaktleuchtstofflampen. Aufgrund der „EU-Richtlinie für eine umweltgerechte Gestaltung von energieverbrauchsrelevanten Produkten“ dürfen Quecksilberdampflampen, die offiziell auch als HQL-Lampen bezeichnet werden und eine Lichtausbeute von weniger als 80 Lumen pro Watt erzielen, nicht mehr verkauft und sollten auch nicht mehr verbaut werden. Gleiches gilt auch für Natriumdampfniederdrucklampen und Kompaktleuchtstofflampen, die mit konventionellen oder elektronischen Vorschaltgeräten ausgestattet sind.

Insgesamt verfügt das Beleuchtungsnetz der Gemeinde Niederkrüchten über 1.851 Lichtpunkte (Stand Dez. 2018). Seit dem Start des Sanierungsprogrammes Straßenbeleuchtung und der einhergehenden Umstellung auf LED-Leuchten wurden einschließlich des geplanten Sanierungsprogramms im Jahr 2019 bereits 1.000 Leuchten umgerüstet. Somit verbleiben noch 851 umzurüstende Leuchten.

Die Gesamtausgaben für die Energielieferung haben sich wie nachstehend aufgeführt entwickelt:

<b>Abrechnungsjahr</b>	<b>Ausgaben</b>	<b>%</b>	<b>Einsparung</b>
2016/2017	141.588,00 €	100 %	
2017/2018	100.698,06 €	28,88 %	40.889,94 €
2018/2019	90.158,31 €	36,32 %	51.429,69 €

In der Investitionsplanung des Produktbereiches 12 sind unter dem PSP-Element 7000320, 281.500,00 € für die Errichtung eines Geh- und Radweges an der Overhettfelder Straße eingestellt. Da der Kreis Viersen als Straßenbaulastträger den Bau des Schutzstreifens für den Radverkehr und die Anpassungen der Querungshilfen übernimmt, bleibt für die Gemeinde Niederkrüchten nur der Anteil für den Bau des Gehweges entlang des Neubaugebietes Heineland. Hier werden Kosten von ca. 153.000,00 € anfallen. Die Differenz von ca. 130.000,00 Euro steht für weitere investive Maßnahmen zu Verfügung. Die Verwaltung empfiehlt, die freien Mittel aufgrund der schnellen Amortisation für die Sanierung der Straßenbeleuchtung einzusetzen und darüber hinaus die eingesparten Kosten des Energieverbrauches zukünftig für die Sanierung des restlichen Beleuchtungsnetzes zu verwenden.

Beschlussvorschlag:

1. Die nicht benötigten Mittel aus dem PSP-Element 7000320: Geh- und Radweg Overhettfelder Straße in Höhe von ca. 130.000,00 € sollen für das Sanierungsprogramm Straßenbeleuchtung eingesetzt werden.
2. Die zukünftig eingesparten Mittel aus der Energieversorgung des Beleuchtungsnetzes sollen ebenfalls für das Sanierungsprogramm Straßenbeleuchtung verwendet werden.

Finanzielle Auswirkungen:		Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	
Es stehen Mittel zur Verfügung:		Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	
PSP-Element bzw. Kostenstelle/ Sachkonto:		7000320: Geh- und Radweg Overhettfelder Straße				
Kosten der Maßnahme in Euro		130.000,00 Euro				
Folgekosten in Euro		Der Stromverbrauch wird durch die Maßnahme gesenkt; dadurch entstehen Minderaufwendungen in der Energieversorgung.				
Erläuterungen:						
Rechtsgrundlage:	gesetzliche Grundlage	<input type="checkbox"/>	vertragliche Verpflichtung	<input type="checkbox"/>	Freiwillige Selbstverwaltungsangelegenheit	<input checked="" type="checkbox"/>

In Vertretung

gez. Schippers