



Gemeinde Niederkrüchten
Der Bürgermeister
Hoch- und Straßenbau
Aktenzeichen: 65 20 55/1

Niederkrüchten, den 24.02.2021

Vorlagen-Nr. 131-2020/2025

Sachbearbeiter: Hermann Derix

öffentlich

Beratungsweg

Ausschuss für Bauen, Klima- und Umweltschutz

09.03.2021

Bauliche Erweiterung der kommunalen Kindertageseinrichtung „Raupe Nimmersatt“

Sachverhalt:

Zur Schaffung von zusätzlichen Betreuungsplätzen in der gemeindlichen Kindertageseinrichtung Overhetfeld hat der Rat der Gemeinde Niederkrüchten in seiner Sitzung am 24. September 2019 beschlossen, eine Planung mit Kostenermittlung zwecks Schaffung eines weiteren Raumes in einer Größe von mindestens 30 qm, einer Toilettenanlage für das Personal sowie eines Garderobenraumes für die Regenbekleidung der Kinder erstellen zu lassen.

Die Verwaltung hat das Architekturbüro Klobusch aus Düsseldorf mit der Planung bezüglich einer Erweiterung des vorhandenen Gebäudes beauftragt. Im geplanten Erweiterungsbau kann u. a. der notwendige Differenzierungsraum geschaffen werden.

Das Gebäude ist Zeit seiner Nutzung mehrfach vergrößert und modernisiert worden. Das vorhandene Leitungssystem für die Ableitung von Niederschlagswasser stößt daher an die Grenzen seiner Kapazität und entspricht an verschiedenen Stellen nicht mehr dem Stand der Technik. Dazu zählen insbesondere fehlende Notüberläufe und die Ableitung des Niederschlagswassers der höheren Gebäudeteile auf die angrenzenden Flachdachbereiche. Das komplette Rohrnetz wird im Zuge der Erweiterung überarbeitet.

Die von dem Architekturbüro Klobusch durchgeführte Kostenberechnung sieht einen Investitionsbedarf in Höhe von 280.000,00 Euro vor. Die Baumaßnahme wird vom Amt für Schulen, Jugend und Familien des Kreises Viersen mit 135.000,00 Euro gefördert. Der Eigenanteil der Gemeinde Niederkrüchten beträgt somit 145.000,00 Euro.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Arbeiten bezüglich Umbau und Erweiterung der Kindertageseinrichtung „Raupe Nimmersatt“ im Ortsteil Overhelfeld gemäß der vorgestellten Planung zu veranlassen.

Finanzielle Auswirkungen:		Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	
Es stehen Mittel zur Verfügung:		Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	
PSP-Element bzw. Kostenstelle/ Sachkonto:		7000318 /78510000				
Kosten der Maßnahme in Euro						
Folgekosten in Euro						
Erläuterungen:						
Rechtsgrundlage:	gesetzliche Grundlage	<input checked="" type="checkbox"/>	vertragliche Verpflichtung	<input type="checkbox"/>	Freiwillige Selbstverwaltungsangelegenheit	<input type="checkbox"/>

Anlage(n):

1. KITA Overhelfeld Ansicht Nord
2. KITA Overhelfeld Erdgeschoss
3. KITA Overhelfeld SchnittB-B
4. KITA Overhelfeld Grundriss OG

gez. Wassong