



Gemeinde Niederkrüchten  
Der Bürgermeister  
Planen und Umwelt  
Aktenzeichen: 61 10 01

Niederkrüchten, den 31.10.2019

Vorlagen-Nr. 1314-2014/2020 1. Ergänzung

Sachbearbeiter: Tobias Hinsen

**öffentlich**

#### Beratungsweg

Haupt- und Finanzausschuss

29.10.2019

Rat der Gemeinde Niederkrüchten

12.11.2019

### **Strategische Ausrichtung im Handlungsfeld Wohnen**

#### Sachverhalt:

Am 28. August 2019 wurde den Mitgliedern des Rates, des Planungs- Verkehrs- und Umweltausschusses, des Bauausschusses, des Ausschusses für Jugend-, Familien- und Sozialangelegenheiten sowie des Ausschusses für Wirtschaftsförderung, Fremdenverkehr, Forst und Liegenschaften im Rahmen eines gemeinsamen Workshops die unterschiedlichen Bedarfe im Bereich Wohnen vorgestellt. Diese ergeben sich aus dem Masterplan Wohnen, der Pflege- und Kindergartenbedarfsplanung des Kreises Viersen sowie vor dem Hintergrund von zu erwartenden Zuweisungen von Flüchtlingen. Diese ganzheitliche Sicht auf die kurz- und mittelfristigen Anforderungen im Wohn- und Immobilienbereich macht eine abgestimmte strategische Ausrichtung zwingend erforderlich.

Die im Workshop diskutierten und formulierten Ergebnisse und Ansätze sowie konkrete Umsetzungsmaßnahmen sind von der Verwaltung in einem „Eckpunktepapier“ zur strategischen Ausrichtung im Handlungsfeld Wohnen aufgelistet und zusammengestellt worden. Es stellt die Grundlage für das zukünftige Handeln der Gemeinde in den Bereichen Wohnen und Immobilien dar.

Der Haupt- und Finanzausschuss hat dem Rat in seiner Sitzung am 29. Oktober 2019 einstimmig empfohlen, die „Eckpunkte zur strategischen Ausrichtung im Handlungsfeld

„Wohnen“ entsprechend dem vorliegenden Entwurf zu beschließen. Die im Rahmen der Aussprache im Haupt- und Finanzausschuss vorgeschlagenen Änderungen sind in das im Anhang beigefügte Strategiepapier eingeflossen.

Beschlussvorschlag:

Die „Eckpunkte zur strategischen Ausrichtung im Handlungsfeld „Wohnen““ werden entsprechend dem vorliegenden Entwurf beschlossen und stellen die Grundlage für das zukünftige Handeln der Gemeinde in den Bereichen Wohnen und Immobilien dar.

Finanzielle Auswirkungen:		Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>
Es stehen Mittel zur Verfügung:		Ja	<input type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>
PSP-Element bzw. Kostenstelle/ Sachkonto:		/			
Kosten der Maßnahme in Euro					
Folgekosten in Euro					
Erläuterungen:					
Rechtsgrundlage:	gesetzliche Grundlage	<input checked="" type="checkbox"/>	vertragliche Verpflichtung	<input type="checkbox"/>	Freiwillige Selbstverwaltungsangelegenheit
					<input checked="" type="checkbox"/>

Anlage:

Eckpunkte zur strategischen Ausrichtung der Gemeinde Niederkrüchten im Handlungsfeld "Wohnen" (Entwurf)

gez. Wassong