



Gemeinde Niederkrüchten  
Der Bürgermeister  
Planen und Umwelt  
Aktenzeichen: 61 10 60

Niederkrüchten, den 09.09.2021

Vorlagen-Nr. 243-2020/2025

Sachbearbeiter: Tobias Hinsin

**öffentlich**

Beratungsweg

Rat der Gemeinde Niederkrüchten

21.09.2021

### **Gewerblich-industrielle Folgenutzung der ehemaligen Javelin Barracks in Niederkrüchten-Elmpt**

#### Sachverhalt:

Mit Datum vom 26. März 2021 hat die Entwicklungsgesellschaft „Energie- und Gewerbepark Elmpt“ mbH (EGE) den Kaufvertrag mit der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben zum Erwerb der ca. 160 ha großen Teilfläche der ehemaligen Javelin Barracks, welche für eine gewerblich-industrielle Folgenutzung vorgesehen ist, abgeschlossen. Mit gleichem Datum wurde auch der Kaufvertrag zur Weiterveräußerung der Liegenschaft abgeschlossen. Beide Kaufverträge sind mit Zustimmung durch die Haushaltsausschüsse von Bundestag und Bundesrat in der Zwischenzeit wirksam geworden.

Herr André Banschus von der Verdion GmbH wird in der Ratssitzung über die Projektentwicklung berichten.

Finanzielle Auswirkungen:		Ja	<input type="checkbox"/>	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>
Es stehen Mittel zur Verfügung:		Ja	<input type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>
PSP-Element bzw. Kostenstelle/ Sachkonto:		/			
Kosten der Maßnahme in Euro					
Folgekosten in Euro					
Erläuterungen:					
Rechtsgrundlage:	gesetzliche Grundlage	<input type="checkbox"/>	vertragliche Verpflichtung	<input type="checkbox"/>	Freiwillige Selbstverwaltungsangelegenheit
					<input type="checkbox"/>

In Vertretung

gez. Schippers