



Gemeinde Niederkrüchten
Der Bürgermeister
Hoch- und Straßenbau
Aktenzeichen: 66 12 15

Niederkrüchten, den 07.10.2019

Vorlagen-Nr. 1302-2014/2020

Sachbearbeiter: Tobias Hinsin

öffentlich

Beratungsweg

Bauausschuss

05.11.2019

Rat der Gemeinde Niederkrüchten

12.11.2019

Fertigstellung der Erschließungsanlage Pestalozzistraße im Ortsteil Niederkrüchten

Sachverhalt:

Der Rat der Gemeinde Niederkrüchten hat in seiner Sitzung am 03. Mai 2016 den Bebauungsplan Nie-63 „Oberkrüchtener Weg/An Felderhausen“ als Satzung beschlossen. Das Plangebiet wird durch zwei Straßen, die Pestalozzistraße und die Montessoristraße, erschlossen. Die in Nord-Süd-Richtung verlaufende Pestalozzistraße trifft im Norden auf den Oberkrüchtener Weg und im Süden auf die Montessoristraße. Der Ausbau ist gemäß Beschluss des Rates vom 28. Juni 2016 bislang zunächst als Baustraße erfolgt. Zudem ist ein Kanal im Trennsystem verlegt worden.

Da in der Zwischenzeit alle vormals im Eigentum der Gemeinde Niederkrüchten befindlichen Grundstücke veräußert und nahezu vollständig mit einem Wohnhaus versehen sind und darüber hinaus auch einige der vorliegenden Privatgrundstücke bebaut sind, steht der Endausbau der Erschließungsanlagen an.

Der Ausbauplan liegt dieser Vorlage als Anlage bei.

Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen,

- a) die Pestalozzistraße in Gestaltung einer Mischfläche als verkehrsberuhigter Bereich mit Unterbau und einer Decke in Pflasterbauweise, einschließlich unselbständiger Grünanlagen sowie Parkflächen, herzustellen,
- b) die Beleuchtungseinrichtungen zu errichten (bereits hergestellt) und
- c) die Entwässerungseinrichtungen herzustellen.

Finanzielle Auswirkungen:	Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>		
Es stehen Mittel zur Verfügung:	Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>		
PSP-Element bzw. Kostenstelle/ Sachkonto:	120101/7000285					
Kosten der Maßnahme in Euro	124.054,32 Euro					
Folgekosten in Euro						
Erläuterungen:						
Rechtsgrundlage:	gesetzliche Grundlage	<input checked="" type="checkbox"/>	vertragliche Verpflichtung	<input type="checkbox"/>	Freiwillige Selbstverwaltungsangelegenheit	<input type="checkbox"/>

Anlage(n):

1. Ausbauplan Pestalozzistraße

gez. Wassong