Gemeinde Niederkrüchten
Der Bürgermeister
Planen und Umwelt
Aktenzeichen: 61 26 08

Niederkrüchten, den 13.06.2019

Vorlagen-Nr. 1213-2014/2020

Sachbearbeiter: Tobias Hinsen

öffentlich

Beratungsweg

Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschuss	24.06.2019
Rat der Gemeinde Niederkrüchten	02.07.2019

Einleitungsbeschluss zur 67. Änderung des Flächennutzungsplanes "Solarpark Elmpt" und zum Bebauungsplan Elm-128 "VEP Solarpark Elmpt"

Sachverhalt:

Die Fa. PNE AG beantragt mit dem anhängenden Schreiben die Einleitung der Bauleitplanverfahren zur Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung eines Solarparks im Bereich der Start- und Landebahn auf den ehemaligen Javelin Barracks im Ortsteil Elmpt.

Die Planungsabsicht steht im Einklang mit den vom Rat der Gemeinde Niederkrüchten formulierten Entwicklungszielen für die ehemalige britische Militärliegenschaft. Die Realisierung des Solarparks ist jedoch abhängig von der möglichen Errichtung von Windkraftanlagen, die gemäß Regionalplan Düsseldorf in diesem Bereich Vorrang genießen. Ein Sachstand zum in Aufstellung befindlichen Verfahren des Sachlichen Teilflächennutzungsplans „Windenergie“ wird in der Sitzung des Planungs-, Verkehrs- und Umweltausschusses am 02.09.2019 gegeben.

Da es sich bei einem Solarpark um ein klar definiertes, eng gefasstes Planungsziel handelt und ein Vorhabenträger vorliegt, soll der Plan als Vorhaben- und Erschließungsplan aufgestellt werden. Die Kosten des Verfahrens trägt der Vorhabenträger.

Beschlussvorschlag:

Die Verfahren zur 67. Änderung des Flächennutzungsplanes "Solarpark Elmpt" und zum Bebauungsplan Elm-128 "VEP Solarpark Elmpt" werden eingeleitet.

Finanzielle Auswirkungen:	Ja	☐	Nein	☒
Es stehen Mittel zur Verfügung:	Ja	☐	Nein	☐
PSP-Element bzw. Kostenstelle/ Sachkonto:	/			
Kosten der Maßnahme in Euro				
Folgekosten in Euro				
Erläuterungen:				

Rechtsgrundlage:	gesetzliche Grundlage	☐	vertragliche Verpflichtung	☐	Freiwillige Selbstverwaltungsangelegenheit	☒

Anlage(n):

1. Antrag der PNE AG

gez. Wassong