



Gemeinde Niederkrüchten  
Der Bürgermeister  
Hoch- und Straßenbau  
Aktenzeichen: 65 20 55/3

Niederkrüchten, den 24.02.2021

Vorlagen-Nr. 130-2020/2025

Sachbearbeiter: Hermann Derix

**öffentlich**

Beratungsweg

Ausschuss für Bauen, Klima- und Umweltschutz

09.03.2021

## **Bauliche Erweiterung der kommunalen Kindertageseinrichtung „Pustebblume“**

### Sachverhalt:

Das Gebäude der Kindertageseinrichtung „Pustebblume“ im Ortsteil Oberkrüchten wurde im Jahr 1993 erbaut. Die ehemalige Hausmeisterwohnung im Obergeschoss wurde vor einigen Jahren aufgelöst und die Räumlichkeiten der Kindertageseinrichtung zur Verfügung gestellt. Die Haustechnik, Toiletten, Gruppenräume und Sozialräume wurden seit der Erbauung nicht verändert. Die Aufteilung und Nutzung der Räume entspricht den Anforderungen aus dem Jahr 1993. Die geänderten Anforderungen an eine Kindertageseinrichtung erfordern eine generelle Überplanung und Neugestaltung des Raumangebotes. Der vorhandene Gebäudekörper reicht nicht aus, um allen Anforderungen des aktuell geforderten Raumprogrammes gerecht zu werden. Deshalb ist angedacht, das Gebäude um einen Anbau zu erweitern.

Die Verwaltung hat das Architekturbüro Klobusch aus Düsseldorf mit den notwendigen Planungsleistungen beauftragt. Die Planung wird in der Sitzung vorgestellt.

Die Baukosten ohne Einrichtung betragen laut Kostenberechnung des Architekten 669.642,00 Euro. Ein Förderantrag zum Baukostenzuschuss wird von der Verwaltung beim Amt für Schulen, Jugend und Familie des Kreises Viersen gestellt. Die maximale Fördersumme einschließlich Einrichtung wie z. B. Küche und Garderoben beträgt 513.000,00 Euro.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Arbeiten bezüglich Umbau und Erweiterung der Kindertageseinrichtung „Pustebblume“ im Ortsteil Oberkrüchten gemäß der vorgestellten Planung zu veranlassen.

Finanzielle Auswirkungen:		Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	
Es stehen Mittel zur Verfügung:		Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	
PSP-Element bzw. Kostenstelle/ Sachkonto:		7000283/78510000				
Kosten der Maßnahme in Euro						
Folgekosten in Euro						
Erläuterungen:						
Rechtsgrundlage:	gesetzliche Grundlage	<input checked="" type="checkbox"/>	vertragliche Verpflichtung	<input type="checkbox"/>	Freiwillige Selbstverwaltungsangelegenheit	<input type="checkbox"/>

Anlage(n):

1. KITA OKR Ansichten Nordost\_ Südwest
2. KITA OKR Ansichten Nordwest\_ Südost
3. KITA OKR Grundriss Erdgeschoss
4. KITA OKR Grundriss Kellergeschoss
5. KITA OKR Übersichtsplan

gez. Wassong